



UNIONE DEI COMUNI

VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Zola Predosa, Sasso Marconi, Valsamoggia e Casalecchio di Reno

STAZIONE UNICA APPALTANTE - SERVIZIO ASSOCIATO GARE CENTRALE DI COMMITTENZA

PROCEDURA APERTA

VERBALE DI GARA n. 3 in data 07-09-2017

(seduta pubblica)

procedura: aperta ai sensi dell'art. 59, c.1, come previsto all'art. 60, e aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, c.2, del D.Lgsvo 50/2016

REALIZZAZIONE DELLA VIABILITA' DI COMPARTO MARTIGNONE – STRALCIO 1 OVEST – TANGENZIALE DI PONTE SAMOGGIA

CUP : B41B15000230004

CIG (SIMOG) : 714948667C

L'anno duemiladiciassette addì **Sette** del mese di **Settembre (07-09-2017)**, alle ore **15,00**, nella Residenza Comunale di Sasso Marconi sede del Servizio Associato Gare, si è riunita la Commissione giudicatrice, in virtù della Determinazione Dirigenziale SAG n° 340 del 29-08-2017, rettificata con Determina Dirigenziale SAG n° 360 del 07-09-2017 composta da:

1) Geom. Stefano Cremonini - Presidente di Commissione - dipendente del Comune di Valsamoggia, Comune committente;

2) Sig.ra Antonella Colombari – componente commissione in qualità di esperta, dipendente del Comune di Valsamoggia;

3) Ing. Coalberto Testa– componente commissione in qualità di esperto, tecnico esterno.

la cui identità è nota ed idonea ai sensi di legge per l'espletamento della gara in premessa.

Le funzioni di verbalizzazione sono svolte dal Servizio Associato Gare.

In seduta pubblica, alla presenza dei rappresentanti delle seguenti Imprese:

- A.T.I. SINTEXCAL-SEAF;
- CGS COSTRUZIONI SRL;
- FRANTOIO FONDOVALLE SRL;

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 492/2017 del Responsabile dell'Area Qualità Programmazione del Comune di Valsamoggia veniva approvato il progetto esecutivo, capitolato speciale di appalto e tutti i documenti collegati per l'affidamento dei lavori in oggetto e con la quale si dà indicazione al Servizio Associato Gare di provvedere alla indizione di una procedura aperta ai sensi dell'art. 59, c. 1, del D.Lgs 50/2016 con le modalità di cui all'art. 60, del D.Lgs 50/2016, con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, c.2, del D.Lgsvo 18 aprile 2016, n° 50 e ss. mm. ed ii;
- con Determinazione del Servizio Associato Gare (SAG) n. 264 del 20/07/2017 di approvazione dei documenti di gara e con la quale si indice una procedura ai sensi all'art. 59, c. 1, D.Lgs 50/2016 con le modalità di cui all'art. 60, c.1, e art. 95, c. 2 D.Lgs 50/2016 (nel prosieguo Codice), per l'affidamento dei lavori di **REALIZZAZIONE DELLA VIABILITA' DI COMPARTO MARTIGNONE – STRALCIO 1 OVEST – TANGENZIALE DI PONTE SAMOGGIA - CUP B41B15000230004 CIG714948667C;**



UNIONE DEI COMUNI

VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Zola Predosa, Sasso Marconi, Valsamoggia e Casalecchio di Reno

STAZIONE UNICA APPALTANTE - SERVIZIO ASSOCIATO GARE CENTRALE DI COMMITTENZA

- con la stessa determinazione del Responsabile del Servizio Associato Gare n. 264 del 20/07/2017 veniva data pubblicità alla procedura di gara attraverso la trasmissione e pubblicazione per estratto, alla GURI e su due quotidiani di cui uno a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale, oltre alla pubblicazione all'Albo Pretorio on line e sul sito dell'Unione Comuni Valli del Reno, Lavino, Samoggia;
- L'importo complessivo da quadro tecnico dell'opera di Euro 1.093.784,31 di cui Euro 1.045.369,29 per lavori a base d'asta (soggetti a ribasso) ed Euro 48.415,02 per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso);
- che il giorno 30-08-2017 dalle ore 09,30 alle ore 11,30, nella residenza comunale del Comune di Sasso Marconi, si è tenuta la prima seduta di gara della quale si è redatto il verbale n° 1, seduta concernente l'apertura delle buste contenenti la Documentazione Amministrativa (Busta A), la quale si è conclusa con l'ammissione di tutti i concorrenti.
- che il giorno 30-08-2017, senza soluzione di continuità, si è proceduto, in seduta riservata, alla valutazione delle offerte tecniche e all'attribuzione dei punteggi alle singole Imprese partecipanti di cui si è redatto il verbale n° 2;
- che è stato pubblicato avviso sul sito dell'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia della seduta pubblica in data odierna;

Il Presidente della commissione giudicatrice:

- deposita sul banco, unitamente a copia del bando di gara, ai verbali delle sedute precedenti, le buste delle offerte economiche di ciascun offerente;
- legge ad alta ed intelleggibile voce i punteggi ottenuti nell'offerta qualitativa che di seguito si riepilogano nella sottoelencata tabella:

SOMMATORIA DEI PUNTEGGI OFFERTA QUALITATIVA

N	Offerta	Criterio / Sub-Criterio										Punteggio ottenuto OFFERTA QUALITATIVA 75 punti	
		MODALITA' DI GESTIONE DELLA COMMESSA finalizzate al miglioramento della qualità della gestione della commessa			MODALITÀ, CRITERI E PROCEDURE in relazione alla tutela della salute e della sicurezza del lavoro			MISURE PER LA GESTIONE AMBIENTALE DELLA COMMESSA			DEI MATERIALI durabilità e ciclo di vita utile dei materiali, apparecchiature ed		
		Organigramma adottato dall'impresa	Profilo professionale minimo del direttore tecnico - impegno minimo garantito	Profilo professionale minimo del capo cantiere - impegno minimo garantito	Organizzazione dell'area di cantiere	Organizzazione dell'area di cantiere	Utilizzo di sistemi informatici per gestione e controllo accessi e documentazione	Certificazione ambientale ISO 14001	Certificazione EMAS	Riduzione dell'impatto ambientale dell'opera	caratteristiche materiali utilizzati		Caratteristiche degli impianti - contenimento del consumo energetico
A.1 - P.ti 5	A.2 - P.ti 5	A.3 - P.ti 5	B.1 - P.ti 5	B.2 - P.ti 5	B.3 - P.ti 5	C.1 - P.ti 2,5	C.2 - P.ti 2,5	C.3 - P.ti 10	D.1 - P.ti 20	D.2 - P.ti 10			
1	A.T.I.: SINTEXCAL-SEAF	4,91	2,67	1,99	4,65	3,51	4,71	1,25	0,00	7,45	14,13	10,00	55,27
2	SPADA COSTRUZIONI SRL	2,47	2,50	1,93	2,43	0,99	3,24	2,50	0,00	2,44	5,07	2,22	25,79
3	CGS COSTRUZIONI	4,58	5,00	5,00	4,63	3,39	5,00	2,50	0,00	8,51	16,27	8,77	63,66
4	FRANTOIO FONDOVALLE	3,84	4,25	3,86	2,12	5,00	3,46	2,50	0,00	10,00	20,00	6,54	61,56
5	COSTRUZIONI ITAL STRADE	2,09	1,13	0,95	2,89	0,77	1,03	0,00	0,00	1,96	2,61	1,28	14,72

GRADUATORIA OFFERTA QUALITATIVA

N	Offerta	Criterio / Sub-Criterio										Punteggio ottenuto OFFERTA QUALITATIVA 75 punti	
		MODALITA' DI GESTIONE DELLA COMMESSA finalizzate al miglioramento della qualità della gestione della commessa			MODALITÀ, CRITERI E PROCEDURE in relazione alla tutela della salute e della sicurezza del lavoro			MISURE PER LA GESTIONE AMBIENTALE DELLA COMMESSA			DEI MATERIALI durabilità e ciclo di vita utile dei materiali, apparecchiature ed		
		#RIFI	#RIFI	#RIFI	#RIFI	#RIFI	#RIFI	#RIFI	#RIFI	#RIFI	#RIFI		#RIFI
A.1 - P.ti 5	A.2 - P.ti 5	A.3 - P.ti 5	B.1 - P.ti 5	B.2 - P.ti 5	B.3 - P.ti 5	C.1 - P.ti 2,5	C.2 - P.ti 2,5	C.3 - P.ti 10	D.1 - P.ti 20	D.2 - P.ti 10			
1°	CGS COSTRUZIONI	4,58	5,00	5,00	4,63	3,39	5,00	2,50	0,00	8,51	16,27	8,77	63,66
2°	FRANTOIO FONDOVALLE	3,84	4,25	3,86	2,12	5,00	3,46	2,50	0,00	10,00	20,00	6,54	61,56
3°	A.T.I.: SINTEXCAL-SEAF	4,91	2,67	1,99	4,65	3,51	4,71	1,25	0,00	7,45	14,13	10,00	55,27
4°	SPADA COSTRUZIONI SRL	2,47	2,50	1,93	2,43	0,99	3,24	2,50	0,00	2,44	5,07	2,22	25,79
5°	COSTRUZIONI ITAL STRADE	2,09	1,13	0,95	2,89	0,77	1,03	0,00	0,00	1,96	2,61	1,28	14,72



UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Zola Predosa, Sasso Marconi, Valsamoggia e Casalecchio di Reno

STAZIONE UNICA APPALTANTE - SERVIZIO ASSOCIATO GARE CENTRALE DI COMMITTENZA

- constata l'integrità delle predette buste dell'offerta economica e la fa constatare, esibendole, anche alle persone presenti;
- provvede all'apertura delle buste interne contenenti l'offerta economica nella stessa sequenza della loro numerazione, provvedendo a siglare personalmente i fogli dell'offerta;
- provvede alla lettura ad alta voce delle offerte, espresse in lettere, di ciascun offerente, e a calcolare i punteggi da attribuire all'offerta economica e temporale, con il seguente risultato:

OFFERTA QUANTITATIVA - PUNTI 30								
		PREZZO - 25				TEMPO - 5		
		Percentuale di ribasso offerto				Percentuale di riduzione tempo		
N.	Concorrente	% (A _i)	Coeffic. Ci per A _i ≤ Asoglia	Coeffic. Ci per A _i > Asoglia	Coeff. Ci UTILIZZATO	%	Coeff. (D _i)	Coeff. Di UTILIZZATO
1	A.T.I.:SINTEXCAL SPA (Capogruppo) – SEAF Srl (Mandante)	25,432%	0,97281	1,00000	0,97281	60,000%	1,3043	1,00
2	SPADA COSTRUZIONI S.R.L.	28,855%	1,10375	1,00000	1,00000	40,000%	0,8696	0,87
3	CGS CONSOLIDAMENTI SRL UNIPERSONALE	21,080%	0,80634	1,00000	0,80634	40,000%	0,8696	0,87
4	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	27,000%	1,03279	1,00000	1,00000	60,000%	1,3043	1,00
5	COSTRUZIONI ITALSTRADE SRL	28,347%	1,08431	1,00000	1,00000	30,000%	0,6522	0,65
Offerta più vantaggiosa (A _{max})		28,855%				60,000%		
Media delle offerte (Asoglia o T _{med})		26,143%				46,000%		
Per A _i "off" ≤ Asoglia "o media" > Ci = X x A _i "off" / Asoglia "o media" > con X=1,00						Per T _i "off" < T _{med} > Di = T _i / T _{med}		
Per A _i "off" > Asoglia "o media" > Ci = X + (1,00 - X) x [(A _i "off" - Asoglia "o media") / (A _{max} - Asoglia "o media")] > con X = 1,00						Per T _i "off" => T _{med} > Di = 1,00		
ELEMENTI QUANTITATIVI DELL'OFFERTA								
		Criterio						Punteggio totale offerta quantitativa
		PREZZO			TEMPO			
Punt. Max assegnabile		25 punti			5 punti			
N.	Concorrente	Rib. %	Coeff. Ci	Punti P = 25 x Ci	Rid. %	Coeff. Di	Punti P = 5 x Di	
1	A.T.I.:SINTEXCAL SPA (Capogruppo) – SEAF Srl (Mandante)	25,432%	0,97281	24,32	60,000%	1,00	5,00	29,32
2	SPADA COSTRUZIONI S.R.L.	28,855%	1,00000	25,00	40,000%	0,87	4,35	29,35
3	CGS CONSOLIDAMENTI SRL UNIPERSONALE	21,080%	0,80634	20,16	40,000%	0,87	4,35	24,51
4	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	27,000%	1,00000	25,00	60,000%	1,00	5,00	30,00
5	COSTRUZIONI ITALSTRADE SRL	28,347%	1,00000	25,00	30,000%	0,65	3,26	28,26

- constata che tutte le offerte sono redatte regolarmente, con la debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;
- provvede, infine, a sommare i punteggi ottenuti dall'offerta qualitativa con quelli dell'offerta quantitativa, addividendo alla graduatoria finale che viene riportata nella tabella sottoelencata:



UNIONE DEI COMUNI

VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Zola Predosa, Sasso Marconi, Valsamoggia e Casalecchio di Reno

STAZIONE UNICA APPALTANTE - SERVIZIO ASSOCIATO GARE CENTRALE DI COMMITTENZA

SOMMATORIA DEI PUNTEGGI OTTENUTI																	
POS.	Ditta	PUNTEGGI PARZIALI															PUNTEGGIO TOTALE
		A - Offerta quantitativa			B - Offerta qualitativa												
		Prezzo	Tempo	TOTALE QUANTITATIVA	MODALITA' DI GESTIONE DELLA COMMESSA			MODALITA', CRITERI E PROCEDURE			MISURE PER LA GESTIONE AMBIENTALE			CARATT.CHEE QUALITA' DEI MATERIALI		TOTALE QUALITATIVA	
a.1	a.2	a.3	b.1	b.2	b.3	c.1	c.2	c.3	d.1	d.2							
1°	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	25,00	5,00	30,00	3,84	4,25	3,86	2,12	5,00	3,46	2,50	0,00	10,00	20,00	6,54	61,56	91,56
2°	CGS CONSOLIDAMENTI SRL UNIPERSONALE	20,16	4,35	24,51	4,58	5,00	5,00	4,63	3,39	5,00	2,50	0,00	8,51	16,27	8,77	63,66	88,17
3°	A.T.I.:SINTEXCAL SPA (Capogruppo) – SEAF Srl (Mandante)	24,32	5,00	29,32	4,91	2,67	1,99	4,65	3,51	4,71	1,25	0,00	7,45	14,13	10,00	55,27	84,59
4°	SPADA COSTRUZIONI S.R.L.	25,00	4,35	29,35	2,47	2,50	1,93	2,43	0,99	3,24	2,50	0,00	2,44	5,07	2,22	25,79	55,14
5°	COSTRUZIONI ITALSTRADE SRL	25,00	3,26	28,26	2,09	1,13	0,95	2,89	0,77	1,03	0,00	0,00	1,96	2,61	1,28	14,72	42,98

Il Presidente ai sensi del disposto dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 proclama l'aggiudicazione non efficace per i lavori di cui all'oggetto, nei confronti del **FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.** con sede in Via Provinciale , 700 -41055 Montese (Mo) , che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa raggiungendo un punteggio complessivo pari a **91,56**.

Qualora l'aggiudicazione sia confermata ed approvata a seguito della verifica dei requisiti, l'importo netto del contratto da stipulare risulterà pari ad Euro 832.441,98 di cui Euro 784.026,96 per lavori ed Euro 48.415,02 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva nella misura di legge .

Il Presidente della Commissione demanda il presente verbale all'Ufficio Associato Gare al fine di procedere con la pubblicazione degli atti inerenti l'aggiudicazione .

I plichi saranno archiviati presso il Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino Samoggia che provvederà ad avviare le verifiche relative al possesso, da parte del primo in graduatoria dei requisiti generali ex art. 80 del Codice e secondo quando disposto dalla L. 159/2011.

Alle ore 16,00 si dichiara chiusa la seduta .

Detto verbale, previa lettura ai presenti dal Presidente di Commissione, viene sottoscritto come appresso in segno di esplicita approvazione.

Presidente di Commissione:

F.to Stefano Cremonini - Presidente di Commissione Responsabile del Procedimento dipendente del Comune di Valsamoggia – Comune committente;

Gli Esperti :

-F.to Sig.ra Antonella Colombari – componente commissione dipendente del Comune di Valsamoggia;



UNIONE DEI COMUNI

VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Zola Predosa, Sasso Marconi, Valsamoggia e Casalecchio di Reno

**STAZIONE UNICA APPALTANTE - SERVIZIO ASSOCIATO GARE
CENTRALE DI COMMITTENZA**

-F.to Ing. Coalberto Testa - componente commissione – tecnico esterno.
Verbalizzante: Servizio Associato Gare