



## UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

### Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane

c/o Comune di Zola Predosa – piazza della Repubblica n. 1 – 40069 Zola Predosa (BO) – Tel. 051/6161611

#### PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE IDRAULICA E A FORMAZIONI RIPARIALI NEL RIO MAGGIORE E NEL RIO SECCO IN COMUNE DI SASSO MARCONI (CUP: G91J18000070005 - CIG: 7550546BA9)

#### VERGALE DI GARA (seduta aperta ai soli offerenti)

L'anno DUEMILADICIOTTO il giorno DIECI del mese di AGOSTO alle ore 9:15 nella sede del Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane sito presso il Comune di Zola Predosa in piazza della Repubblica n. 1 – Zola Predosa (BO), alla presenza dei signori:

- Sandro Bedonni - responsabile del Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane nonché responsabile unico del procedimento, presidente del seggio di gara e verbalizzante;
  - Albero Mazzanti - dipendente del Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane, componente del seggio di gara;
  - Roberto Costa - dipendente del Comune di Zola Predosa, componente del seggio di gara,
- in seduta aperta ai soli offerenti, si è provveduto ad esaminare le offerte relative alla procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di manutenzione idraulica e a formazioni ripariali nel rio Maggiore e nel rio Secco in Comune di Sasso Marconi.

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta dell'Unione n. 60 del 18/06/2018, esecutiva, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione idraulica e a formazioni ripariali nel rio Maggiore e nel rio Secco in Comune di Sasso Marconi per un importo dei lavori da appaltare di 58.418,57 euro di cui 56.181,14 euro soggetti a ribasso e 2.237,43 euro per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con determinazione del responsabile del Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane n. 309 del 28/06/2018 veniva indetta la gara per l'appalto dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del decreto legislativo 18/04/2016 n. 50, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gare, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi degli articoli 95, comma 4, lettera a), 5 e 6, primo periodo, decreto legislativo 18/04/2016 n. 50, e approvata la lettera di invito nonché i modelli ad essa allegati;
- che la lettera di invito alla procedura negoziata, nonché i modelli ad essa allegati, è stata inviata, a mezzo PEC, alle seguenti undici imprese:

n.	Impresa invitata	Invito	
		prot.	del
1	AGRICOOOP SOCIETA' AGRICOLA COOPERATIVA via Caurinzano n. 5 – 40065 Pianoro (BO)	8484	25/07/2018
2	BOSCHIVA F.LLI VALENTINI S.R.L. via Santa Liberata n. 530/A – 41057 Spilamberto (MO)	8486	25/07/2018
3	BERNARDI SERGIO SRL	8491	25/07/2018



## UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

### Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane

c/o Comune di Zola Predosa – piazza della Repubblica n. 1 – 40069 Zola Predosa (BO) – Tel. 051/6161611

	località Fontanina n. 53 – 40041 Gaggio Montano (BO)		
4	BERTACCI FABIO via Nazionale n. 48 fraz. Ponte della Venturina – 40046 Alto Reno Terme (BO)	8492	25/07/2018
5	COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE LA PINETA SOCIETA' COOPERATIVA via Pilone n. 176 - 41055 Montese (MO)	8493	25/07/2018
6	COOPERATIVA DEI LAGHI SOCIETA' COOPERATIVA via Castellaro n. 12 frazione Baigno - 40032 Camugnano (BO)	8494	25/07/2018
7	IMPRESA TOVOLI PRIMO SRL via Tramonti Suviana n. 43 – 40030 Castel di Casio (BO)	8496	25/07/2018
8	I.O.L.A COSTRUZIONI s.r.l. via Mediana n. 495 - Frazione Iola - 41050 Montese (MO)	8497	25/07/2018
9	C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE - SOCIETA' COOPERATIVA A SCOPO PLURIMO DELLA VALLE DEL BASIMONE via Lagora di Sotto n. 1 - 40035 Castiglione dei Pepoli (BO)	8501	25/07/2018
10	CONSORZIO AUTOTRASPORTATORI FACCHINI ALTO RENO S.C.R.L. IN SIGLA C.A.F.A.R. S.C.R.L. località Cà Dé Ladri n. 253/A - 40041 Gaggio Montano (BO)	8502	25/07/2018
11	L'OPEROSA SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA via Don Minzoni n. 2 frazione Cadriano – 40057 Granarolo dell'Emilia (BO)	8504	25/07/2018

- che le modalità della gara sono stabilite puntualmente nella lettera di invito alla procedura negoziata;
- che ai sensi dell'art. 97, comma 8, primo periodo, del decreto legislativo n. 50 del 2016 non si applica la procedura di esclusione automatica delle offerte anomale di cui al comma 2 dello stesso articolo; ai sensi dell'articolo 97, comma 6, ultimo periodo, del decreto legislativo n. 50 del 2016, sono considerate anomale basse le offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse, incongrue o comunque inattendibili. Si applica quanto previsto dall'articolo 97, commi 1, 2, 3-bis, 4, 5, 6 e 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che entro il termine perentorio stabilito nella lettera di invito alla procedura negoziata, e cioè entro le ore 12:30 del giorno 09/08/2018, sono pervenuti, in ordine cronologico, i seguenti otto plichi contenenti le offerte:

n.	Offerente	Data presentazione		
		prot.	del	ore
1	BERTACCI FABIO via Nazionale n. 48 fraz. Ponte della Venturina – 40046 Alto Reno Terme (BO)	9898	08/08/2018	
2	C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE - SOCIETA' COOPERATIVA A SCOPO PLURIMO DELLA VALLE DEL BASIMONE via Lagora di Sotto n. 1 - 40035 Castiglione dei Pepoli (BO)	9915	08/08/2018	
3	COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE LA PINETA SOCIETA' COOPERATIVA via Pilone n. 176 - 41055 Montese (MO)	9975	09/08/2018	8:50



## UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

### Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane

c/o Comune di Zola Predosa – piazza della Repubblica n. 1 – 40069 Zola Predosa (BO) – Tel. 051/6161611

4	COOPERATIVA DEI LAGHI SOCIETA' COOPERATIVA via Castellaro n. 12 frazione Baigno - 40032 Camugnano (BO)	9976	09/08/2018	9:10
5	BOSCHIVA F.LLI VALENTINI S.R.L. via Santa Liberata n. 530/A – 41057 Spilamberto (MO)	9986	09/08/2018	10:13
6	L'OPEROSA SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA via Don Minzoni n. 2 frazione Cadriano - 40057 Granarolo dell'Emilia (BO)	9991	09/08/2018	10:26
7	BERNARDI SERGIO SRL località Fontanina n. 53 – 40041 Gaggio Montano (BO)	9994	09/08/2018	10:35
8	I.O.L.A COSTRUZIONI s.r.l. via Mediana n. 495 - Frazione Iola - 41050 Montese (MO)	10008	09/08/2018	11:03

- che l'amministrazione aggiudicatrice nonché stazione appaltante è: Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia con sede in via dei Mille n. 9 – 40033 Casalecchio di Reno (BO).

Ciò premesso,

il presidente dichiara quindi aperta la seduta e procede all'esame delle otto offerte mediante i seguenti adempimenti:

- depone sul tavolo gli otto plichi contenenti le offerte dei concorrenti numerandoli all'esterno, secondo l'ordine di presentazione, con i numeri da uno a otto e riscontra che tutti sono chiusi, sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura (ad eccezione di quelle dell'impresa BERTACCI FABIO e dell'impresa COOPERATIVA DEI LAGHI SOCIETA' COOPERATIVA, come di seguito illustrato) e che recano all'esterno l'intestazione e l'indirizzo del mittente e le indicazioni relative all'oggetto della gara.  
Il plico dell'impresa BERTACCI FABIO (chiuso sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura) è pervenuto al protocollo e, come consuetudine per tutta la corrispondenza – senza accorgersi che si trattava di una gara, il messo di turno l'ha aperto su un lato ma si è accorto subito dell'errore e, senza visionare la documentazione interna, l'ha subito richiuso con nastro adesivo annotandovi sopra l'errore e la sua firma. Considerato l'errore e quanto sopra riferito verbalmente (al presidente) dal messo comunale, il presidente, in accordo con gli altri componenti del seggio di gara, decide di ammetterlo alle successive operazioni di gara.  
Il plico dell'impresa COOPERATIVA DEI LAGHI SOCIETA' COOPERATIVA risulta sigillato e controfirmato solo su un lembo di chiusura su tre, mentre gli altri due risultano solo chiusi (perfettamente chiusi come da chiusura di fabbricazione della busta); considerato che il plico anche se non sigillato con ceralacca o nastro adesivo e controfirmato sui tutti lembi di chiusura, è comunque perfettamente chiuso e non reca alcun segno di manomissione, il presidente, in accordo con gli altri componenti del seggio di gara, decide di ammetterlo alle successive operazioni di gara.  
Pertanto tutti gli otto concorrenti vengono ammessi alle successive operazioni di gara;
- apre ad uno ad uno, nella stessa sequenza della loro numerazione, gli otto plichi dei concorrenti ammessi e riscontra in ognuno l'esistenza, oltre alla documentazione, della busta interna contenente l'offerta, busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura (ad eccezione di quello dell'impresa COOPERATIVA DEI LAGHI SOCIETA' COOPERATIVA, come di seguito illustrato).  
La busta dell'impresa COOPERATIVA DEI LAGHI SOCIETA' COOPERATIVA risulta sigillata e controfirmata solo su un lembo di chiusura su tre, mentre gli altri due risultano solo chiusi (perfettamente chiusi come da chiusura di fabbricazione della busta); considerato che la busta anche se non sigillata con ceralacca o nastro adesivo e controfirmata sui tutti lembi di chiusura, è comunque perfettamente chiusa e non reca alcun segno di manomissione, il presidente, in accordo con gli altri



## UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

### Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane

c/o Comune di Zola Predosa – piazza della Repubblica n. 1 – 40069 Zola Predosa (BO) – Tel. 051/6161611

componenti del seggio di gara, decide di ammetterla alle successive operazioni di gara.

Pertanto tutti gli otto concorrenti vengono ammessi alle successive operazioni di gara;

- per ogni concorrente procede a verificare la regolarità, correttezza e completezza della documentazione presentata con riferimento a quanto indicato nella lettera di invito alla procedura negoziata. Il presidente verifica positivamente la documentazione di tutti otto i concorrenti e li ammette tutti alle successive operazioni di gara;
- secondo quanto indicato nella lettera d'invito, si procede al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016; procede Roberto Costa sorteggiando il metodo di calcolo corrispondente alla lettera e), mentre al coefficiente procede Alberto Mazzanti sorteggiando il valore 0,8;
- apre ad una ad una, nella stessa sequenza della loro numerazione, le otto buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi, contrassegna i fogli delle offerte con propria firma nella parte alta di ogni facciata e riconosce complete, regolari e quindi valide per l'ammissione alla gara tutte le otto offerte e pertanto legge ad alta voce la percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e forma il seguente elenco disponendolo in ordine decrescente dei ribassi:

n.	Offerente	Percentuale di ribasso
1	BOSCHIVA F.LLI VALENTINI S.R.L. via Santa Liberata n. 530/A – 41057 Spilamberto (MO)	35,02
2	BERNARDI SERGIO SRL località Fontanina n. 53 – 40041 Gaggio Montano (BO)	23,60
3	I.O.L.A COSTRUZIONI s.r.l. via Mediana n. 495 - Frazione Iola - 41050 Montese (MO)	12,58
4	C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE - SOCIETA' COOPERATIVA A SCOPO PLURIMO DELLA VALLE DEL BASIMONE via Lagora di Sotto n. 1 - 40035 Castiglione dei Pepoli (BO)	6,08
5	COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE LA PINETA SOCIETA' COOPERATIVA via Pilone n. 176 - 41055 Montese (MO)	5,60
6	COOPERATIVA DEI LAGHI SOCIETA' COOPERATIVA via Castellaro n. 12 frazione Baigno - 40032 Camugnano (BO)	5,50
7	BERTACCI FABIO via Nazionale n. 48 fraz. Ponte della Venturina – 40046 Alto Reno Terme (BO)	3,48
8	L'OPEROSA SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA via Don Minzoni n. 2 frazione Cadriano - 40057 Granarolo dell'Emilia (BO)	3,00

- con riferimento al metodo sorteggiato lettera e), coefficiente 0,8, per il calcolo dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016, si viene a determinare una soglia di anomalia pari al 16,367 per cento;
- il presidente del seggio, nonché responsabile unico del procedimento, valuta le offerte poste al di sopra della soglia di anomalia comunque congrue, anche ai sensi dell'art. 95, comma 10, del decreto legislativo n. 50 del 2016, senza necessità di ulteriori adempimenti.

Considerando quindi che l'offerta più vantaggiosa è quella presentata dall'impresa BOSCHIVA



## **UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA**

Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

### **Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane**

c/o Comune di Zola Predosa – piazza della Repubblica n. 1 – 40069 Zola Predosa (BO) – Tel. 051/6161611

---

F.LLI VALENTINI s.r.l con sede a Spilamberto (MO) in via Santa Liberata n. 530/A, con il ribasso del 35,02 per cento sull'importo di 56.181,14 euro e quindi per l'importo di 36.506,50 euro al quale va aggiunto l'importo di 2.237,43 euro per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribasso e quindi per l'importo complessivo di 38.743,93 euro, per la stessa viene proposta l'aggiudicazione della procedura negoziata in oggetto.

La seduta è chiusa alle ore 10:30. Alla seduta non erano presenti altre persone oltre a quelle componenti il seggio di gara, e non vi sono state contestazioni.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale in unico originale.

Tutti gli atti di gara, comprensivi del presente verbale contenente la proposta di aggiudicazione, vengono inviati, ai sensi degli articoli 33, comma 1, e 32, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016, al responsabile del Servizio Tecnico, Valorizzazione del territorio e aree montane per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il seggio di gara:

Sandro Bedonni, presidente (firmato)

Albero Mazzanti, componente (firmato)

Roberto Costa, componente (firmato)