



## **UNIONE DEI COMUNI**

### **VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA**

Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa

#### **STAZIONE UNICA APPALTANTE – SOGGETTO AGGREGATORE SERVIZIO ASSOCIATO GARE**

**PROCEDURA APERTA PER IL COMUNE DI SASSO MARCONI PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ENERGETICI PER EDIFICI DI PROPRIETA’ COMUNALE: SERVIZIO DI RISCALDAMENTO E DI RAFFRESCAMENTO COMPENSIVI DI MANUTENZIONE, CONDUZIONE E DI TERZO RESPONSABILE, FORNITURA DI GAS ED INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA. CIG 8617775CE4 – CUP B99J21000200004.**

#### **VERBALE DI GARA 2**

L'anno duemilaventuno il giorno 4 del mese di Giugno alle ore 8:38 si è costituito in seduta virtuale il seggio di gara, come da atto costitutivo prot. 11455/2021, composto da:

- Andrea Negroni, Responsabile del Servizio dell’Area Tecnica del Comune di Sasso Marconi, in qualità di presidente;
- Cristina Lorenzoni, Istruttore Direttivo in comando presso il Servizio Associato Gare dell’Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia, in qualità di componente;
- Mariacristina Giustino, Istruttore Direttivo in comando presso il Servizio Associato Gare dell’Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia, in qualità di Segretario/verbalizzante.

L'identità dei componenti del seggio è nota ed idonea ai sensi di legge per l’espletamento della gara in premessa.

#### **Premesso che:**

- il Comune di Sasso Marconi con Determinazione n. 75 del 8/03/2021 ha previsto di procedere con procedura aperta, tramite il Servizio Associato Gare dell’Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia, all’affidamento dei servizi energetici per gli edifici di proprietà comunale: servizio di riscaldamento e di raffrescamento, comprensivi di manutenzione, conduzione e di terzo responsabile, oltre che di fornitura di gas e lavori di riqualificazione energetica, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa derivante dal miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi degli artt. 60 e 95 del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il valore complessivo stimato dell’appalto € 3.340.997,00 (IVA esclusa), di cui € 40.787,00 (IVA esclusa) per Oneri sicurezza gestione/manutenzione ed € 13.353,00 (IVA esclusa) per Oneri sicurezza interventi iniziali per un totale di € 54.140,00 (IVA esclusa) per oneri della sicurezza;
- il Servizio Associato Gare con propria precedente Determinazione n. 147/2021 ha approvato gli atti di gara inerenti la procedura aperta per l’affidamento dei servizi energetici per gli edifici di proprietà comunale: servizio di riscaldamento e di raffrescamento, comprensivi di manutenzione, conduzione e di terzo responsabile, oltre che di fornitura di gas e lavori di riqualificazione energetica, da aggiudicarsi con il

criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa derivante dal miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi degli artt. 60 e 95 del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, da esperirsi tramite l'utilizzo della piattaforma telematica "SATER" messa a disposizione gratuitamente dalla Regione Emilia Romagna;

- con successiva determinazione n. 173/2021, il Servizio Associato Gare, su richiesta del Comune di Sasso Marconi, provvedeva a rettificare il disciplinare di gara e a prorogare i termini di scadenza per la presentazione delle offerte;
- alla scadenza fissata del 28/05/2021 ore 12:00, sono pervenute sulla piattaforma SATER n. 5 offerte valide;
- in data 31/05/2021 si è tenuta la prima seduta del seggio di gara per la verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ed ammissione degli stessi. Di tale seduta è stato redatto il verbale n. 1, che in questa sede deve intendersi integralmente trascritto e riportato.

### **Tutto ciò premesso**

Il Presidente del Seggio di Gara dichiara aperta la sesta seduta pubblica su portale, nella quale si procederà a verificare la documentazione pervenuta in soccorso istruttorio e la sua conformità a quanto richiesto.

Il Presidente dà atto che dell'odierna seduta è stata data comunicazione ai concorrenti tramite portale SATER.

Si procede alla verifica di quanto inviato dai concorrenti in soccorso istruttorio:

#### **1) RTI DIDI S.R.L. - TERMOSERVICE S.R.L.**

La documentazione pervenuta è conforme a quanto richiesto. Il Presidente dichiara pertanto il concorrente **AMMESSO.**

#### **2) ENGIE SERVIZI S.P.A.**

La documentazione pervenuta è conforme a quanto richiesto. Il Presidente dichiara pertanto il concorrente **AMMESSO.**

#### **5) RTI GI ONE S.P.A. - OTTIMA SRL**

La documentazione pervenuta è conforme a quanto richiesto. Il Presidente dichiara pertanto il concorrente **AMMESSO.**

Il Presidente, alle ore 8:55, dichiara conclusa la fase di verifica della documentazione amministrativa e rinvia alla Commissione Giudicatrice per procedere alle fasi successive, dandone comunicazione ai concorrenti tramite portale SATER.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene come appresso sottoscritto.

### **Il Presidente del seggio di gara**

F.to Andrea Negroni

### **I testimoni**

F.to Cristina Lorenzoni

F.to Mariacristina Giustino (segretaria verbalizzante)