



# **UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA**

COMUNI DI CASALECCHIO DI RENO, MONTE SAN PIETRO, SASSO MARCONI, VALSAMOGGIA E ZOLA PREDOSA

## **UFFICIO GARE**

### **DETERMINAZIONE N. 344 DEL 19/06/2023**

**OGGETTO: SAG – PROCEDURA APERTA PER CONTO DEL COMUNE DI SASSO MARCONI PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL’EDIFICIO EX SCUOLA SITO IN LOC. PONTECCHIO MARCONI NEL COMUNE DI SASSO MARCONI. DETERMINAZIONE A CONTRARRE PROGETTO “BED & BIKE – LA SCUOLA” – CUP B93D21007210006 CUIL010413000375202200001 – CIG 977995957A . AGGIUDICAZIONE NON EFFICACE**

#### **LA RESPONSABILE P.O.**

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio dell’Unione n. 29 del 19/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato l’atto avente ad oggetto “Approvazione nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2019-2024. Triennio 2023-2025”;
- con deliberazione di Consiglio dell’Unione n. 30 del 19/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato l’atto avente ad oggetto “Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025 (art. 151 del D.Lgs n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs n. 118/2011)”;
- con deliberazione di Giunta dell’Unione n. 145 del 19/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato l’atto avente ad oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 (art. 169 del D.Lgs n. 267/2000): Assegnazione delle risorse finanziarie.”;

Richiamati:

- il D. Lgs. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 ed il D.L. 77/2021 convertito in legge 10/2021;

- il Regolamento di Organizzazione della Centrale Unica di Committenza – Servizio Associato Gare, approvato con Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 15 del 27/02/2017;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 64/2016, così come modificata dalle deliberazioni della medesima n. 35/2018 e n. 70/2019 in materia di nomina delle commissioni giudicatrici;

Preso atto che:

- il Comune di Sasso Marconi con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 107 del 12/04/2023 ha richiamato la Delibera di Giunta Comunale n° 21 del 23/03/2023, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dell'intervento denominato PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER IL COMUNE DI SASSO MARCONI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO EX SCUOLA SITO IN LOC. PONTECCHIO MARCONI NEL COMUNE DI SASSO MARCONI. PROGETTO "BED & BIKE – LA SCUOLA"- CUP B93D21007210006 CUI L010413000375202200001 – CIG 977995957A , completo del capitolato speciale di appalto e tutti i documenti tecnici collegati per l'affidamento dei lavori di in parola ;
- il Comune di Sasso Marconi con la suddetta determinazione ha dato indicazione al Servizio Associato Gare di provvedere all'indizione di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 59, comma 1 e 60 del D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, con offerta espressa mediante minor prezzo (espresso come ribasso percentuale) sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4 e comma 5 del D.Lgs 50/2016 ed il Responsabile Unico del Procedimento ha dato indicazioni del termine per la ricezione delle offerte fissandolo in giorni minimi 21 (ventuno), decorrenti dalla data di pubblicazione del Bando di gara, nel rispetto dell'art. 79, comma 1 del citato D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii., sulla Piattaforma Telematica;
- il valore complessivo dell'appalto posto a base di gara è di € 743.549,98 (IVA esclusa) di cui € 701.851,39 (IVA esclusa) di lavori ed € 41.698,59 (IVA esclusa) di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con medesimo atto si dava inoltre mandato al Servizio Associato Gare di procedere all'indizione di una procedura aperta, per l'affidamento in oggetto, da espletare tramite l'utilizzo della piattaforma telematica SATER (Sistema degli Acquisti Telematici della regione Emilia Romagna);
- Richiamata la propria precedente Determinazione n. 221 del 20/04/2023, con cui approvava gli atti di gara inerenti la procedura aperta ai sensi dell'art. 59, comma 1 e 60 del D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, con offerta espressa mediante minor prezzo (espresso come ribasso percentuale) sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4 e comma 5 del D.Lgs 50/2016 , da esperire sulla piattaforma telematica "SATER" (Sistema Acquisti Telematici Regione Emilia Romagna), per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;

Preso atto che:

- la presentazione delle offerte ha avuto scadenza alle ore 12 :00 del giorno 27/05 2023;

- entro il termine prescritto sono pervenute sulla piattaforma SATER sette offerte valide come di seguito riepilogate:

<b>N</b>	<b>DENOMINAZIONE</b>	<b>REGISTRO DI SISTEMA</b>
1	ROMA SRL	PI154773-23 17/5/2023 18:48:59
2	DELL'AQUILA EDILIZIA E RESTAURI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	PI155773-23 18/05/2023 14:13:24
3	R.G. COSTRUZIONI S.R.L.	PI159432-23 22/05/2023 18:39:39
4	DOMUS RESTAURI E IMPIANTI S.R.L.	PI162386-23 24/05/2023 17:02:49
5	I.T. DUEEFFE S.R.L.	PI163029-23 25/5/2023 11:52:53
6	BAIOCCO S.R.L.	PI164976-2326/5/2023 12:41:51
7	CO.E.LIVE S.R.L.	PI165939-2326/5/2023 15:22:08

Dato atto che:

il Seggio di Gara si è riunito:

- in data 31/05/2023, in seduta virtuale sul portale, dalle ore 10:11 alle ore 17:47 per l'apertura delle "Busta Documentazione", la verifica del contenuto e l'ammissione dei concorrenti; la seduta si è conclusa con l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio dando tempo ai concorrenti ammessi con riserva di presentare la documentazione integrativa entro e non oltre il giorno 9/6/2023 alle ore 20:00. Di tale seduta si è redatto il verbale n. 1;
  - in data 13/06/2023, in seduta virtuale sul portale, dalle ore 14:38 alle ore 15:00, per la verifica della documentazione pervenuta in soccorso istruttorio, la chiusura della fase di ammissione dei concorrenti e, a seguire, l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche con assegnazione del punteggio, procedimento di calcolo dell'anomalia ed esclusione automatica ed infine presa d'atto della graduatoria. Di tale seduta si è redatto il verbale n. 2;
- la verifica dell'anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D. Lgs.50/2016, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, così come previsto dalla L. 120/2020 art. 1, comma 3 ha determinato l'esclusione automatica dei concorrenti R.G. COSTRUZIONI S.R.L e BAIOTTO S.R.L.; si veda il provvedimento prot nn. 17113 del 14/6/2023;
  - dai lavori del Seggio di Gara si evince la proposta di aggiudicazione nei confronti del concorrente: ROMA S.R.L., con sede in Catania – Via IX Strada n. 2 p. IVA 04139160875, con la percentuale di ribasso sui lavori del 18,99%, pari ad un'offerta di € 568.569,81, oltre ad oneri per la sicurezza di € 41.698,59, per complessivi € € 610.268,40 (IVA esclusa);

Ritenuto, pertanto, di prendere atto di tale aggiudicazione, così come risulta dai verbali di gara nn. 1 e 2, e considerato che tale aggiudicazione non è, al momento, efficace; lo diverrà solo al momento dell'avvenuta verifica dei requisiti, ai sensi di quanto disposto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;

Definito che della aggiudicazione definitiva non efficace verrà data comunicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, all'aggiudicatario, ai contro interessati ed al Comune di Sasso Marconi, committente della procedura;

Visti:

- il D. Lgs. 50/2016, il D. L. n., 76/2020 convertito in L. 120/2020, il D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021;
- l'articolo 107 D.Lgs. 267/2000 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'articolo 36, commi 2 e 3, dello Statuto dell'Unione inerente le competenze dei Responsabili dell'Unione tra cui quelle ad assumere gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;
- l'articolo 183 D.Lgs. 267/2000 "Impegno di spesa";
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il vigente Regolamento di Organizzazione della Centrale Unica di Committenza – Servizio Associato Gare;
- la proroga, atto monocratico del Presidente dell'Unione del 06/12/2022 prot. 35731 avente ad oggetto: " RINNOVO INCARICHI AREA DELLE POSIZIONI ORGANIZZATIVE INDIRIZZI", atto che attribuisce alla Dr.ssa Barbara Bellettini la responsabilità del Servizio Associato Gare dell'Unione dal 01/01/2023 e fino al 31/12/2024 e che conferisce alla medesima la titolarità del procedimento secondo gli artt. 5 e 7 della L. 241/1990 e che, pertanto, risulta firmataria di tale atto

Attestato che non vi sono impegni di spesa da assumere;

## DETERMINA

per le ragioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate e richiamate:

1) di prendere atto in questa sede di quanto indicato nei verbali di gara n. 1 e 2, relativi alla proposta di aggiudicazione sottoposta dal Seggio di Gara in merito alla procedura per l'affidamento dei lavori per il Comune di Sasso Marconi di riqualificazione dell'edificio ex Scuola sito in loc. Pontecchio Marconi. Progetto Bed & Bike – la Scuola e, quindi, dell'aggiudicazione nei confronti del concorrente: ROMA S.R.L., con sede in Catania – Via IX Strada n. 2 p. IVA 04139160875, con la percentuale di ribasso sui lavori del 18,99%, pari ad un'offerta di € 568.569,81, oltre ad oneri per la sicurezza di € 41.698,59, per complessivi € 610.268,40 (IVA esclusa);

2) di dare comunicazione delle risultanze ai sensi dell'art. 76, comma 5 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 al concorrente aggiudicatario, ai contro interessati ed al Comune di Sasso Marconi committente della procedura;

3) di provvedere a dare avvio alla verifica di tutti i requisiti, condizione necessaria affinché l'aggiudicazione divenga efficace secondo il disposto dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;

4) di rimandare a successiva determinazione la definizione dell'efficacia dell'aggiudicazione, dopo aver verificato, tramite il sistema di Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico sul sito dell'Autorità anticorruzione (ANAC) ed in maniera tradizionale, che i requisiti dichiarati siano regolari;5) di dare atto, infine:

- che, con la sottoscrizione della presente determinazione, si esprime il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;
- che, ai sensi di quanto indicato nel D. Lgs. 267/2000, tale provvedimento non necessita di impegno di spesa;
- che la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione.

LA RESPONSABILE P.O  
BARBARA BELLETTINI  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)