

CRITERIO		PUNTEGGIO MAX	COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3	MEDIA	SGIO ANTE RIPARAMETR.	NOTE/ COMMENTI
1 - Professionalità e adeguatezza MAX 30 PUNTI TOTALI								
<p>Relazione descrittiva con la quale il Concorrente illustra – indicando: committenti, importi suddivisi per categorie, periodo di svolgimento, stato di attuazione degli interventi cui si riferiscono gli incarichi, altri elementi sintetici che espongano le peculiarità delle attività svolte, eventuale dichiarazione di aver concluso senza contestazioni da parte del committente – al massimo n. 3 (tre)servizi di Direzione Lavori e/o Coordinamento sicurezza illustranti le capacità professionali del concorrente. Con la dizione “aver concluso” si intendono le Commesse per le quali è stato emesso il “Certificato di Collaudo” con esito favorevole ancorché non sia intervenuta la formale approvazione dello stesso, ovvero le Commesse siano state oggetto dell'applicazione dell'art. 230 del DPR 207/2010, nel qual caso, con riferimento alla “dimensione dell'opera”, si prenderà l'importo oggetto dell'emissione dello stesso art. 230. Per Committenti Privati, le Commesse si riterranno ultimate se è stato emesso il relativo “Certificato di Agibilità” o equivalente Atto.</p> <p>N.B Si precisa che i servizi valutati non possono essere gli stessi dichiarati in sede di ammissibilità I servizi svolti, regolarmente eseguiti e rappresentati, sono quelli ritenuti dal concorrente più pertinenti e significativi della propria capacità di eseguire, sotto il profilo tecnico, le prestazioni richieste e in quanto contengono soluzioni e metodologie già sperimentate con successo e che potranno essere utilizzate anche nello svolgimento dei servizi di cui al presente disciplinare soprattutto in tema di:</p> <ul style="list-style-type: none">- applicazione di soluzioni innovative in tema di sostenibilità energetica ed ambientale dell'intervento, CAM e DNSH;- applicazione di soluzioni innovative in tema di progettazione architettonica e strutturale di dettaglio;- applicazione di metodologie efficaci nella gestione e nel contenimento dei tempi, dei costi e del contenzioso;- applicazione di soluzioni innovative dal punto di vista dell'utilizzo di sistemi BIM per la gestione delle fasi di direzione lavori. <p>I servizi sono scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dal D.M. 17 giugno 2016, ricompresi nelle classi e categorie dei lavori oggetto di intervento, ritenuti significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico. La documentazione sarà prodotta per le classi e categorie previste nell'appalto o per classi analoghe rientranti nelle stesse categorie. Saranno altresì valutati positivamente eventuali servizi relativi a lavori similari a quelli oggetto di intervento.</p> <p>Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità, esperienza specifica e, quindi, di qualità del concorrente, affinché si dimostri che il concorrente abbia redatto progetti, condotto cantieri o effettuato in generale servizi di ingegneria e architettura, che, sul piano architettonico, tecnologico, funzionale, di inserimento ambientale, rispondono meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante e che sono da ritenersi studiati con il fine di ottimizzare il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera. Costituiranno inoltre elemento preferenziale di valutazione i servizi proposti più recenti, nei quali siano state adottate soluzioni e metodologie sperimentate con successo secondo le tematiche sopra indicate e maggiormente aderenti alle categorie di gara (cat. E.06, S.03, V.02, IA.01-02-03-04).</p> <p>La relazione descrittiva non deve superare:</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> massimo 6 pagine dattiloscritte formato A4, carattere Arial 11, riportante il numero di pagina, interlinea singola, margini superiore ed inferiore 2,5 cm, destro e sinistro 2 cm. <p>Restano escluse dal conteggio le eventuali copertine e indici.</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> massimo 6 tavole/altro materiale formato A3.<input type="checkbox"/> L'eventuale superamento dei limiti massimi di ampiezza della relazione tecnica comporterà la mancata valutazione, ai fini del giudizio della commissione tecnica e della relativa attribuzione di punteggio, delle parti eccedenti i limiti stabiliti; non comporterà, invece, esclusione dalla gara.		30,00	0,80	0,80	0,90	0,8333333333	25,00	
2 - Metodologia operativa MAX 30 PUNTI TOTALI								

<p>Livello organizzativo professionale dello staff dedicato allo svolgimento dell'incarico e modalità operative con le quali il Concorrente intende gestire l'incarico di Direzione dei lavori, assistenza alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza, con particolare riferimento alle risorse che intende impiegare per l'espletamento delle prestazioni, in considerazione alle garanzie di continuità ed efficienza dei cicli lavorativi del cantiere. Si riterranno più adeguate quelle offerte che dimostrino l'adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa prevista nell'offerta, in relazione al maggior grado di garanzia della qualità nello svolgimento di tutte le attività, ai tempi previsti per lo svolgimento delle prestazioni, nonché al rispetto degli obiettivi e alla garanzia di risultato.</p> <p>Modalità con le quali il Concorrente intende svolgere l'incarico di Direzione dei lavori, assistenza alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza, con particolare considerazione i seguenti aspetti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> modalità di approccio nella fase preliminare per l'acquisizione dei dati utili allo svolgimento dell'incarico; <input type="checkbox"/> modalità e criteri di gestione dei prodotti informatici (certezza nell'individuazione delle diverse revisioni dei file, sicurezza della rete impiegata, piattaforme e interoperabilità, modalità di trasmissione e condivisione dei dati con la S.A.) nello svolgimento dell'incarico; <input type="checkbox"/> modalità e protocolli interni di verifica degli adempimenti CAM e DNSH in capo all'Appaltatore per tutta la durata dell'esecuzione lavori; <input type="checkbox"/> utilizzo di format standardizzati di immediata codifica e lettura per la gestione operativa del cantiere; <input type="checkbox"/> tempestività ed efficacia nell'attività di gestione delle riserve; <input type="checkbox"/> progettazione mediante risorse interne della documentazione tecnica relativa alle varianti in corso d'opera. <p>Inoltre, si richiede di approfondire accuratamente i seguenti aspetti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> composizione del gruppo di lavoro, organigramma di commessa, competenze, esperienza e capacità di ciascuna risorsa professionale dedicata, caratteristiche dei mezzi e strumenti dedicati; <input type="checkbox"/> la disponibilità, nello staff, di professionalità specifiche caratterizzate da esperienze qualificate, complessità dei compiti svolti e raggiungimento dei risultati, nei diversi ambiti e nelle diverse discipline specialistiche che interessano l'intervento; <input type="checkbox"/> modalità di esecuzione del servizio, con riguardo alle attività di controllo sulla qualità dei materiali, il monitoraggio dei tempi di esecuzione ed alla sicurezza in cantiere, così come previsto dalla vigente normativa e sintetizzato nei paragrafi precedenti; <input type="checkbox"/> la dotazione di software specialistici e attrezzature proprie che si intendono impiegare nell'espletamento del servizio, utilizzazione di metodologia BIM; <input type="checkbox"/> modalità di interazione/integrazione con la committenza, specificando le eventuali verifiche che si intendono effettuare in corso d'opera, le risorse umane e strumentali previste. <p>Per illustrare il punto il concorrente dovrà redigere una relazione tecnica che non deve superare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> massimo 6 pagine dattiloscritte formato A4, carattere Arial 11, riportante il numero di pagina, interlinea singola, margini superiore ed inferiore 2,5 cm, destro e sinistro 2 cm. Restano escluse dal conteggio le eventuali copertine e indici. <input type="checkbox"/> massimo 5 tavole formato A3. <p>L'eventuale superamento dei limiti massimi di ampiezza della relazione tecnica comporterà la mancata valutazione, ai fini del giudizio della commissione tecnica e della relativa attribuzione di punteggio, delle parti eccedenti i limiti stabiliti; non comporterà, invece, esclusione dalla gara.</p> <p>Alla relazione tecnica dovranno essere allegati i curricula dei professionisti (max. 2 pagine A4 con stampa su 1 sola facciata, per ciascun professionista) facenti parte dell'ufficio di direzione lavori:</p> <p>direttore lavori, direttori operativi coinvolti e coordinatore sicurezza in fase di esecuzione. Restano escluse dal conteggio le eventuali copertine e indici.</p> <p>Si specifica che, i curricula, da allegare alla relazione, dovranno essere firmati e corredati della sottostante dichiarazione: "Con la firma della scheda curriculum il/la sottoscritto/a, ai sensi del D.Lgs. n. , autorizza l'Ente Appaltante al trattamento dei propri dati personali".</p>	30,00	0,90	0,90	0,90	0,9000000000	27,00
3 – Possesso di specifiche certificazioni MAX 9 PUNTI TOTALI						
Presenza di almeno un progettista in possesso di certificazione della figura di Project Manager in conformità alla norma UNI 11648	9,00	1,00	1,00	1,00	1,0000000000	9,00
4 – Presenza in cantiere MAX 10 PUNTI						

Presenza in cantiere valutata sulla base di: • indicazione puntuale della presenza periodica programmata del personale dell'Ufficio di Direzione Lavori in cantiere, con particolare riferimento al Direttore di Lavori , al Coordinatore della sicurezza e alle altre figure componenti il gruppo di cui al Capitolato speciale; • Periodicità visite su base settimanale; • Tempo di permanenza in cantiere su base giornaliera; • Periodicità riunioni in cantiere anche di formazione. Ai fini della valutazione il concorrente dovrà compilare l'allegato "Modello tempi presenza in cantiere"	10,00	0,70	0,70	0,70	0,7000000000	7,00	
5. Premialità parità di genere MAX 1 PUNTI							
Possesso certificazione della parità di genere di cui all'articolo 46- bis del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,0000000000	1,00	
TOTALE	80.00					69.00	