



**UNIONE DEI COMUNI  
VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA  
Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso  
Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa  
STAZIONE UNICA APPALTANTE - SERVIZIO ASSOCIATO GARE  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**



**Legge n.160 del 27/12/2019 - Decreto del Ministro MIMS (ora MIT) n. 383  
del 7 ottobre 2021**

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)**

**MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3**

**PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE -  
PINQuA**

**"BORGONUOVO, ABITARE CONDIVISO"**

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI  
ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI ALLA DIREZIONE LAVORI E AL  
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I  
LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DENOMINATO PROGRAMMA  
INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE - PINQuA  
"BORGONUOVO, ABITARE CONDIVISO" FINANZIATO CON FONDI DEL  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) CUP  
B99J20002220001 - CIG B4862E5F2F**

**VERBALE N. 2**

L'anno duemilaventicinque il giorno 13 (tredici) del mese di gennaio alle ore 9:00 si è costituito e riunito, in seconda seduta virtuale pubblica il seggio di gara, come da atto costitutivo Prot. 37846 del 30/12/2024, composto da:

- Arch. Michael Gamberini, Responsabile U.O. di Pianificazione Territoriale del Comune di Sasso Marconi, in qualità di RUP e Presidente del Seggio;
- Dr.ssa Barbara Bellettini, Responsabile del Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia, in qualità di testimone che svolge funzioni di segretaria verbalizzante;
- Dr.ssa Cristina Lorenzoni, Funzionaria presso il Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia, in qualità di testimone.

L'identità dei componenti del seggio è nota; la composizione del seggio è risultata ido-

nea ai sensi di legge per l'espletamento delle funzioni indicate nell'atto costitutivo suindicato.

Di tale seduta si è data comunicazione ai concorrenti tramite piattaforma con comunicazione registro di sistema PI009523-25 del 10/01/2025.

Premesso che:

- il Comune di Sasso Marconi, con determinazione n. 473 del 22/11/2024, a firma della Dirigente Area di Staff del Comune di Sasso Marconi – Dr.ssa Cati La Monica, nella quale si indica quale Responsabile Unico del Progetto l'Arch. Michael Gamberini Funzionario Tecnico di Elevata Qualifica del Comune di Sasso Marconi, ha deciso di procedere, per il tramite dell'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia – Servizio Associato Gare, ad attivare una procedura di gara per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori e di Coordinamento Sicurezza relativi all'appalto Integrato di cui al paragrafo precedente;
- la procedura indicata ha per oggetto l'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI E DI COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE RELATIVA AI LAVORI PINQUA, FINANZIATI CON FONDI PNRR MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 mediante procedura aperta ai sensi ex art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 con offerta economicamente più vantaggiosa con i criteri elencati nel disciplinare di gara ai sensi degli articoli 25, 26 e 108 del Codice e con le specifiche per gli appalti PNRR dettate dal D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021 che ha modificato la L. 120/2020;
- con la medesima Determinazione il Comune di Sasso Marconi provvedeva ad approvare gli atti tecnici di gara e a dare mandato al Servizio Associato Gare di espletare tale procedura nei termini di cui sopra sulla piattaforma telematica SATER messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna; il Comune inoltre richiedeva, con le motivazioni espresse nella determinazione di cui sopra di provvedere alla uscita della procedura dimezzando i tempi di pubblicazione ai sensi dell'art. 71 comma 3 per un massimo di 20 gg anziché 30;
- il valore dei servizi da mettere a base d'asta è quello indicato nel quadro economico della determinazione dirigenziale del Comune di Sasso Marconi che si riferisce all'affidamento della progettazione esecutiva e ai lavori tramite appalto integrato di cui al seguente estratto:

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO AL NETTO DEGLI ONERI
B.1.2.6	Spese tecniche per incarichi esterni – al netto di cassa (B.4.3) e IVA (B.4.4) (Progettazione, Sicurezza, DL, collaudo)	
	a) Direzione Lavori	€ 227.738,45
	b) Coordinatore sicurezza esecuzione	€ 177.920,65
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 405.659,10</b>

- il Servizio Associato Gare, con propria Determinazione n. 625 del 27/11/2024, ha approvato gli atti di gara inerenti la procedura aperta per l'affidamento dei servizi di cui sopra tramite procedura aperta;
- il Servizio Associato Gare con successiva Determinazione n. 696 del 17/12/2024 ha provveduto su richiesta del Comune di Sasso Marconi rispettivamente a riaprire i termini di gara con conseguente proroga e pubblicazione dell'avviso di riapertura nella medesima modalità delle pubblicazioni precedenti;
- alla scadenza fissata del 27/12/2024 ore 12:00, sono pervenute n. 5 (cinque) offerte valide sulla piattaforma SATER;
- in data 30/12/2024 il seggio di gara si è riunito in prima seduta per iniziare i lavori di verifica della documentazione presentata in Busta amministrativa al fine della fase di ammissione dei concorrenti; di tale seduta si è redatto il verbale n. 1 che si ritiene in questa sede richiamato e riportato;

### **Tutto ciò premesso**

Il Presidente del Seggio di Gara, alle ore 09:11 del giorno 13/01/2025, dichiara aperta la seconda seduta pubblica virtuale sulla piattaforma Sater nella quale si intende provvedere alla chiusura dei lavori di verifica del contenuto delle Buste contenenti la Documentazione Amministrativa ed accertarne la regolarità e completezza, al fine dell'ammissione dei concorrenti alla procedura di gara medesima.

Il Presidente ricorda che, entro il termine prescritto delle ore 12:00 del 27/12/2024, sono pervenute sulla piattaforma SATER n. 5 (cinque) offerte valide, come di seguito riepilogato:

<b>n.</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>C.F.</b>	<b>Registro di Sistema</b>
1	STUDIO BETA ASSOCIATI	01998241200	PI509696-24
2	RTI: TEKNE S.P.A. - TEKNE ESCO S.R.L	07939860156	PI509842-24
3	STUDIO OVEST 45	02987280340	PI510442-24
4	RTI MAIN - MANAGEMENT E INGEGNERIA SRL - PLANNING - INGEGNERIA E PIANIFICAZIONE S.R.L.	02857751206	PI522597-24
5	GALILEO INGEGNERIA S.P.A.	02171351204	PI525047-24

Il Presidente del seggio provvede, coadiuvato dai testimoni, alla continuazione dei lavori di verifica se quanto pervenuto in soccorso istruttorio sia conforme a quanto richiesto.

Dalla verifica si evince che:

1. Per il concorrente STUDIO BETA ASSOCIATI la documentazione pervenuta nei tempi è risultata conforme a quanto richiesto e pertanto si dichiara il concorrente **ammesso**;
2. Per il concorrente RTI: TEKNE S.P.A. - TEKNE ESCO S.R.L la documentazione pervenuta nei tempi è risultata conforme a quanto richiesto e pertanto si dichiara il concorrente **ammesso**;
3. Per il concorrente STUDIO OVEST 45 la documentazione pervenuta nei tempi è risultata conforme a quanto richiesto e pertanto si dichiara il concorrente **ammesso**;

4. Per il concorrente RTI MAIN - MANAGEMENT E INGEGNERIA SRL - PLANNING - INGEGNERIA E PIANIFICAZIONE S.R.L. la documentazione pervenuta nei tempi è risultata conforme a quanto richiesto e pertanto si dichiara il concorrente **ammesso**;

5. Per il concorrente GALILEO INGEGNERIA S.P.A. la documentazione pervenuta nei tempi è risultata conforme a quanto richiesto e pertanto si dichiara il concorrente **ammesso**;

Il Presidente provvede ad inviare sulla piattaforma SATER la comunicazione di ammissione alla successiva fase a tutti e cinque i concorrenti. Alle ore 9:41 si chiude la seconda e ultima seduta virtuale che chiude la fase di ammissione dei concorrenti. Si rimanda pertanto alla Commissione giudicatrice debitamente nominata la fase di apertura e valutazione delle offerte sia per la parte tecnica sia per la parte economica.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e approvato, è stato come appresso sottoscritto.

### **Il Presidente del seggio di gara**

f.to Arch. Michael Gamberini

### **I testimoni**

f.to Dr.ssa Cristina Lorenzoni

(Testimone e Segretaria verbalizzante)

f.to Dr.ssa Barbara Bellettini

(Testimone)