



# UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA

COMUNI DI CASALECCHIO DI RENO, MONTE SAN PIETRO, SASSO MARCONI, VALSAMOGGIA E ZOLA PREDOSA

## UFFICIO GARE

### DETERMINAZIONE N. 428 DEL 05/08/2025

**OGGETTO: SAG - PROCEDURA APERTA PER CONTO DEL COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023 E S.M.I PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI INERENTI LA GESTIONE DEI CAMPI DA CALCIO PER DIECI ANNI (2026-2036) SUDDIVISA IN TRE LOTTI FUNZIONALI: LOTTO 1 CIG B79AF906CB: CENTRO CALCIO LEANDRO VERONESI; LOTTO 2 CIG B79AF9179E: CAMPO UMBERTO NOBILI E CAMPO S. BIAGIO; LOTTO 3 CIG B79AF92871: CENTRO CALCIO CERETOLO – NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.**

### LA RESPONSABILE E.Q.

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 28 del 16.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato l'atto avente ad oggetto "Approvazione nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2024-2029. Triennio 2025-2027";
- con deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 29 del 16.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato l'atto avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027 (art. 151 del D.Lgs n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs n. 118/2011)";
- con deliberazione di Giunta dell'Unione n. 102 del 16.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato l'atto avente ad oggetto "Approvazione del Piano esecutivo di gestione 2025/2027 (art. 169 del D.Lgs n. 267/2000): assegnazione delle risorse finanziarie.";

Richiamati:

- il D. Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- la Convenzione tra l'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia ed i Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa sottoscritta in data 31/12/2014, Rep. 18/2014, per l'acquisizione in forma associata di lavori, beni e servizi;

- il Regolamento di Organizzazione della Centrale Unica di Committenza – Servizio Associato Gare, che prevede all’art. 3, comma 2: *“le procedure di gara per i servizi e le forniture svolte singolarmente dagli Enti associati per i quali l’Unione agisce in qualità di centrale di committenza (Servizio Associato Gare) per affidamenti di lavori al di sopra di € 150.000,00 (IVA esclusa) e per affidamenti di Servizi e Beni al di sopra di € 140.000,00 (IVA esclusa); soglie che, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettere a) e b) del D. Lgs. 36/2023, sono il limite dell’affidamento diretto che rimane in carico agli Enti convenzionati ovvero agli Enti per i quali il Servizio Associato Gare agisce in qualità di CUC”*;
- l’accordo tra l’Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia ed Intercent-ER di cui alla deliberazione della Giunta dell’Unione n. 43 del 14/5/2018, avente ad oggetto **“APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO DI COLLABORAZIONE CON INTERCENT-ER PER L’UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA SATER (Sistema Acquisti Telematici Regione Emilia Romagna) PER LE PROCEDURE DI GARA”** ed il conseguente accordo tra le parti in causa, inviato e sottoscritto in data 17/5/2018 con prot. 4434/2018;
- la determinazione n. 388/2021 della Regione Emilia Romagna, con la quale si approvava la proroga della durata degli accordi di collaborazione per l’utilizzo della piattaforma SATER (Sistema degli acquisti telematici Emilia Romagna) già sottoscritti e degli accordi sotto scrivendi, fatta salva la facoltà delle amministrazioni aderenti di recedere anticipatamente, alla data del 31 dicembre 2026;
- la Deliberazione della Giunta dell’unione dei Comuni n. 51 del 23/5/2022 con al quale si è preso atto della determinazione dirigenziale della Regione Emilia Romagna n. 388/2021 che ha prorogato la scadenza dell’accordo per l’utilizzo della piattaforma SATER fino al 31/12/2026;

Premesso che:

- ai sensi del combinato disposto degli artt. 62 e 63, nonché dall’allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023, le centrali di committenza sono qualificate se hanno ottenuto un punteggio pari o superiore a 50 e che con le due istanze caricate sulla piattaforma di ANAC in data 20/6/2024 rispettivamente n. 12468 per i Lavori e n. 12469 per Servizi e Forniture (beni) in quanto iscritta all’Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA), l’Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia – Servizio Associato Gare CUC risulta qualificata ai seguenti livelli massimi:
  1. Lavori L1 pertanto senza limiti di importo;
  2. Servizi e forniture SF1 pertanto senza limiti di importo;
- in ottemperanza al disposto dagli artt. 22 e 25 del D.Lgs. n. 36/2023, la presente procedura avverrà utilizzando la piattaforma telematica **“SATER”**, messa a disposizione gratuitamente dalla Regione Emilia Romagna;

Richiamato:

- il Comune di Casalecchio di Reno, con Determinazione della Dirigente dell’Area Servizi alla Persona n° 269 del 08/07/2025, ha approvato gli atti di gara relativi all’affidamento in concessione dei servizi inerenti la gestione dei campi da calcio per dieci anni suddivisa in tre

lotti funzionali: LOTTO 1 - CENTRO CALCIO LEANDRO VERONESI - LOTTO 2: CAMPO UMBERTO NOBILI E CAMPO S. BIAGIO - LOTTO 3: CENTRO CALCIO CERETOLO ed ha determinato di provvedere tramite procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 108 e 185 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i;

- con la medesima Determinazione si dava mandato al Servizio Associato Gare di procedere all'indizione di una procedura aperta per l'affidamento in oggetto da espletare tramite l'utilizzo della piattaforma telematica SATER (Sistema degli Acquisti Telematici della regione Emilia Romagna);
- il valore stimato della concessione per il periodo di vigenza della stessa, tenuto conto dell'eventuale proroga tecnica, è quantificato in 2.152.500,00 al netto di IVA in conformità con i metodi di calcolo del valore stimato delle concessioni, ai sensi dell'articolo 179 del D. Lgs. 36/2023;
- con determinazione a firma della Responsabile del Servizio Associato Gare n. 284 del 5/6/2025 si approvavano i documenti di gara (Disciplinare di gara e modelli di dichiarazioni) per l'espletamento della procedura, nei termini di cui sopra, sulla piattaforma SATER;
- la Determinazione del Servizio Associato Gare n. 298 del 12/06/2025 che dava avvio alla procedura aperta telematica per l'affidamento dei servizi in oggetto mediante procedura aperta ai sensi ex art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 con offerta economicamente più vantaggiosa;
- alla scadenza fissata del 31 luglio 2025 ore 12:00, sono pervenute sulla piattaforma n. 4 offerte valide per i lotti di seguito indicati e precisamente:

<b>N.</b>	<b>DENOMINAZIONE</b>	<b>REGISTRO DI SISTEMA</b>	<b>DATA E ORA DI RICEZIONE</b>	<b>LOTTO</b>
1	MA.CO.SI. SRL	PI347669-25	30/07/2025 17:08:52	1,2
2	REAL CASALECCHIO S.S.D. A R.L.	PI347931-25	30/07/2025 20:43:25	1,2,3
3	POLISPORTIVA CERETOLESE ASD	PI348493-25	31/07/2025 10:36:55	3
4	SPORTING AIRONE ASSOCIAZIONE SPORTIVA DIL.	PI348840-25	31/07/2025 11:45:14	1,2

- ai sensi di quanto disposto dalla deliberazione della Giunta dell'Unione del 2/10/2023, la fase di ammissione degli offerenti è di competenza di un seggio di gara all'interno del Servizio Associato Gare coadiuvato se necessario da dipendenti dei Comuni facenti parte dell'Unione;
- il seggio di gara si è costituito con atto Prot 24824 del 31/07/2025 e si è riunito in seduta pubblica virtuale in data 31/07/2025, 1/08/2025 e 5/08/2025 per lo svolgimento della fase di ammissione dei concorrenti; le sedute si sono concluse con l'ammissione di tutti i concorrenti; di tali sedute si sono redatti i verbali n. 1, n. 2 e n. 3;
- per la valutazione delle offerte pervenute si rende necessario nominare la commissione giudicatrice, ai sensi di quanto disposto dall'art. 93 del D. Lgs. 36/2023 e secondo quanto indicato nel disciplinare di gara, giacché il metodo di aggiudicazione scelto per l'affidamento del servizio di cui si tratta è il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Ritenuto pertanto opportuno, ai sensi di quanto anche indicato nella Delibera della Giunta dell'Unione del 2 ottobre 2023 e dall'art. 93 del D. Lsg. 36/2023, nominare quali componenti la commissione giudicatrice della procedura di affidamento di cui si tratta, le seguenti figure, che sono in possesso di esperienza necessaria in materia per la valutazione dell'offerta Tecnica ed Economica:

- Gabriele Passerini Funzionario Responsabile dell'Area Servizi alla Persona e alle Imprese, in qualità di esperto in materia, con le funzioni di Presidente;
- Fabrizio Gamberini Funzionario di Adopera SRL, esperto tecnico con esperienza in materia in qualità di commissario ;
- Anna Miniaci, Dirigente dell'Area Servizi alla Persona del Comune di Casalecchio di Reno esperta in materia, in qualità di commissario;

relativamente ai quali si acquisiscono i curricula vitarum e le dichiarazioni di compatibilità alla funzione, che si conservano in atti del Servizio; le funzioni di verbalizzazione saranno svolte dal Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia;

Dato atto che non vi sono impegni di spesa da assumere;

Visti:

- il D. Lgs. 36/2023;
- l'articolo 107 D. Lgs. n. 267/2000 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'articolo 36, commi 2 e 3, dello Statuto dell'Unione inerente le competenze dei Responsabili dell'Unione, tra cui quelle ad assumere gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;
- il vigente Regolamento di Organizzazione della Centrale Unica di Committenza – Servizio Associato Gare;
- il Piano integrato di attività e organizzazione – PIAO 2025/2027 dell'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia, approvato con deliberazione di Giunta dell'Unione n. 4 del 10.02.2025, esecutiva ai sensi di legge;
- l'atto monocratico del Presidente dell'Unione 37600/2024, avente ad oggetto: "Barbara Bellettini - Conferimento incarico di Elevata Qualificazione Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro 16/11/2022. Servizi o Gare Associato". Atto che attribuisce alla Dr.ssa Barbara Bellettini la Responsabilità del Servizio Associato Gare dell'Unione dal 01/01/2025 e fino al 31/12/2027 e che conferisce alla medesima la titolarità del procedimento secondo gli artt. 5 e 7 della L. 241/1990 e pertanto risulta firmataria di tale atto;

## **DETERMINA**

per le ragioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate e richiamate,

1 di nominare, quali componenti della commissione giudicatrice per la valutazione dell'Offerta tecnica ed economica della gara a procedura telematica aperta per conto del Comune di Casalecchio di Reno per l'affidamento in CONCESSIONE DEI SERVIZI INERENTI LA GESTIONE DEI CAMPI DA CALCIO PER DIECI ANNI (2026-2036) SUDDIVISA IN TRE LOTTI FUNZIONALI le seguenti figure, che sono in possesso di esperienza necessaria in materia:

- Gabriele Passerini Funzionario Responsabile dell'Area Servizi alla Persona e alle Imprese, in qualità di esperto in materia, con le funzioni di Presidente;
- Fabrizio Gamberini Funzionario di Adopera SRL, esperto tecnico con esperienza in materia in qualità di commissario ;
- Anna Miniaci, Dirigente dell'Area Servizi alla Persona del Comune di Casalecchio di Reno esperta in materia, in qualità di commissario;

le funzioni di verbalizzazione saranno svolte dal Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia;

2) di dare atto che alle offerte pervenute sono stati assegnati i seguenti numeri di registro di sistema e rispettivi lotti dalla piattaforma SATER:

<b>N.</b>	<b>DENOMINAZIONE</b>	<b>REGISTRO DI SISTEMA</b>	<b>DATA E ORA DI RICEZIONE</b>	<b>LOTTO</b>
1	MA.CO.SI. SRL	PI347669-25	30/07/2025 17:08:52	1,2
2	REAL CASALECCHIO S.S.D. A R.L.	PI347931-25	30/07/2025 20:43:25	1,2,3
3	POLISPORTIVA CERETOLESE ASD	PI348493-25	31/07/2025 10:36:55	3
4	SPORTING AIRONE ASSOCIAZIONE SPORTIVA DIL.	PI348840-25	31/07/2025 11:45:14	1,2

Le offerte verranno valutate secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

3) di dare atto inoltre:

- che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa;
- che con la sottoscrizione della presente determinazione si esprime il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- che la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione

LA RESPONSABILE E.Q.  
BARBARA BELLETTINI  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)