UNIONE DEI COMUNI
VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA
Comuni di Casalecchio di Reno, Zola Predosa, Sasso Marconi, Valsamoggia , Casalecchio di Reno,
Azienda Speciale AscInsieme e Società Adopera Srl
STAZIONE UNICA APPALTANTE - SERVIZIO ASSOCIATO GARE
CENTRALE DI COMMITTENZA
sede servizio c/o Comune di Sasso Marconi – Piazza dei Martiri 6 – 40037
PEC: unione.renolavinosamoggia@cert.cittametropolitana.bo.it

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER CONTO DEL COMUNE DI ZOLA PREDOSA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA c) E ART. 76 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI "RIQUALIFICAZIONE SOSTENIBILE DI UNA NUOVA AREA COMMERCIALE TRA VIA RISORGIMENTO E VIA MAMELI- REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PIAZZA CUP C31J18000000004 - CUI L01041340371202400008" - CIG B5D504C0AE.

Sasso Marconi 31/7/2025

AVVISO AGGIUDICAZIONE EFFICACE

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO ASSOCIATO GARE

Visto il Decreto Legislativo n. 36/2023 artt. 50 e 108;

RENDE NOTO

- che il giorno 31/7/2025, con determinazione n. 412/2025 è stata definita l'aggiudicazione efficace ai sensi dell'art. art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023.
- che di tale aggiudicazione efficace è stata data comunicazione ai concorrenti tramite pec e tramite piattaforma certificata SATER (Sistema Acquisti Telematici Emilia Romagna).

Stazione appaltante:
Unione dei Comuni delle Valli del Reno, Lavino e Samoggia- C.F. 91311930373 - Servizio Associato Gare - Sede del Servizio P.zza dei Martiri 6 - Tel. 051 843578 – Fax 051 840802
Profilo committente: http://www.unionerenolavinosamoggia.bo.it
PEC: unione.renolavinosamoggia@cert.cittametropolitana.bo.it

Il Responsabile Unico del Progetto:

Dott Roberto Costa – mail: lavoripubblici@comune.zolapredosa.bo.it – Responsabile dell'Area Gestione dl Territorio del Comune di Zola Predosa - Tel. 0516161767

La Responsabile Unica della fase di procedimento di Gara per la Centrale di Committenza:

Dr.ssa Barbara Bellettini, in qualità di Responsabile del Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia - mail: servizioassociatogare@unionerenolavinosa-

moggia.bo.it; Sede Ufficio c/o Comune di Sasso Marconi – Piazza dei Martiri 6 – 40037 Sasso Marconi - Tel. 051 843549-35;

Procedura di gara:
Procedura negoziata, ai sensi degli artt. 50 e 108 del D. Lgs. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Oggetto:
Oggetto i lavori di RIQUALIFICAZIONE SOSTENIBILE DI UNA NUOVA AREA COMMERCIALE TRA VIA RISORGIMENTO E VIA MAMELI- REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PIAZZA CUP C31J18000000004 - CUI L01041340371202400008 così come descritto nella Relazione tecnico descrittiva degli allegati tecnici. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo, con i relativi allegati.

Importo a base di gara:

L'importo complessivo è di € 397.727,45 (Iva esclusa), di cui € 392.141,02 (Iva esclusa) per lavori a base d'asta (soggetti a ribasso) ed € 5.586,43 per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso). Ai sensi dell'art. 41, comma 13 e 14 del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera non ribassabili pari ad euro 71.570,64 come indicati all'art. 2 del capitolato speciale d'appalto. Ù

Categoria lavori:

Lavorazioni	***CAT.***	***CLAS.***	***Qualif. Obbligatoria***	***Importo a misura***	***%***	***Indicazioni speciali ai fini della gara***
Edifici civili e industriali	OG3	II	SI	€ 332.024,78	83,48	Prevalente
Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione	OG10	I	SI	€ 65.702,67	16,52	Scorporabile
TOTALE				€ 397.727,45	100	
Di cui ONERI PER LA SICUREZZA				€ 5.586,43		
TOTALE LAVORI				**€ 397.727,45**		

Criterio di aggiudicazione:
L'appalto è aggiudicato in base al criterio minor prezzo ex art. 108 del D. Lgs. 36/2023.

Aggiudicazione:
- N. offerte ricevute: 2
- N. offerte ammesse: 2
- N. offerte escluse: 0

Aggiudicatario:
KATIK S.R.L. con sede a CASTEL MAGGIORE (BO), via Conti n. 15, C.F. e P. IVA 03253561207 con la percentuale di ribasso sui lavori del 14,20%.

Graduatoria:

N.	DENOMINAZIONE	Ribasso percentuale offerto
1	KATIK S.R.L.	14,20%
2	MARCHESI MOVIMENTO TERRA S.R.L.	1,12%

Importo di aggiudicazione:
Percentuale di ribasso sui lavori del 14,20%, pari ad € 55.684,02, per un importo lavori ribassato di € 336.457,00 (Iva esclusa) a cui vanno sommati € 5.586,43 (Iva esclusa) per oneri della sicurezza per un totale di € 342.043,43 (Iva esclusa).

Organo competente per procedure di ricorso:
Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna, sede di Bologna, Strada Maggiore 53 – 40125 Bologna - Tel. 051/4293101-2-3 - Fax 051/4293154 – www.giustizia–amministrativa.it

La Responsabile del Servizio Associato Gare
Dr.ssa Barbara Bellettini
(Documento informatico firmato digitalmente ex DPR 445/2000, D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme seguenti e collegate)

Barbara Bellettini
2025.07.31 15:38:25
CN=Barbara Bellettini
C=IT
2.5.4.46=202450119570
2.5.4.5=TINIT-BLLBBR67L56D486K
RSA/2048 bits