



**UNIONE DEI COMUNI
VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA**
**COMUNI DI CASALECCHIO DI RENO, MONTE SAN PIETRO, SASSO MARCONI,
VALSAMOGGIA E ZOLA PREDOSA**

SERVIZIO ASSOCIATO GARE
Sede del Servizio c/o Comune di Sasso Marconi (BO)
Tel. 051 843578 – Fax 051 840802
PEC: unione.renolavinosamoggia@cert.cittametropolitana.bo.it

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE
COMPLETA DEL COMPLESSO SPORTIVO DENOMINATO PISCINA COMUNALE SITO
IN COMUNE DI SASSO MARCONI
CIG 71290516FD**

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO ASSOCIATO GARE

Visto il legislativo n. 50/2016 artt. 60-95;

Viste le proprie determinazioni nn. 237/2017; 314/2017; 326/2017 e 399/2017;

RENDE NOTO

che il giorno 29/9/2017 con determinazione n. 399/2017 è stata confermata l’aggiudicazione (aggiudicazione efficace ai sensi dell’art. 32 comma 7 D. Lgs. 50/2016) della procedura aperta per l’affidamento in concessione della gestione completa del complesso sportivo denominato piscina comunale sito in Comune di Sasso Marconi CIG 71290516FD - Procedura indetta per il Comune di Sasso Marconi.

Stazione appaltante:

Unione dei Comuni delle Valli del Reno, Lavino e Samoggia C.F. 91311930373 - Servizio Associato Gare - Sede del Servizio P.zza dei Martiri 6 - Tel. 051 843578 – Fax 051 840802

Profilo committente: <http://www.unionerenolavinosamoggia.bo.it>

PEC: unione.renolavinosamoggia@cert.cittametropolitana.bo.it

Responsabile Unico del Procedimento:

Per il COMUNE DI SASSO MARCONI: Cati La Monica Dirigente Area di Staff – mail: clamonica@comune.sassomarconi.bo.it – Piazza dei Martiri 6 – 40037 Sasso Marconi – Tel. 051 843583

Responsabile Centrale di Committenza:

Responsabile del Servizio Associato Gare dell’Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia Dr.ssa Barbara Bellettini - servizioassociatogare@unionerenolavinosamoggia.bo.it – c/o Comune di Sasso Marconi Piazza dei Martiri 6 – tel 051 843578;

Procedura di gara:

procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 ed art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

Oggetto: La procedura ha per oggetto l'affidamento in concessione della gestione completa del complesso sportivo denominato "Piscina comunale", sito in Sasso Marconi, P.zza F.lli Cervi n.1, comprendente:

- Piscina coperta (vasca grande e vasca piccola) ;
- Spogliatoi, docce e servizi annessi;
- Palestrina interna;
- Solarium e tribuna
- Aree di pertinenza.

- Arredamenti, attrezzature, impianti, tecnologie di proprietà del Comune di Sasso Marconi.

La gestione deve assicurare il funzionamento del Complesso Sportivo alle condizioni stabilite nel presente capitolato e con la finalità di permettere il regolare svolgimento della pratica sportiva e di diffonderla nel territorio.

Importo a base di gara Entità totale:

Il valore complessivo presunto della concessione è stato stimato, ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs.50/2016, sulla base dell'andamento storico registrato negli anni passati, in euro 1.520.000,00 Iva esclusa per la durata prevista di quattro anni, che diventa € 3.040.000,00 Iva esclusa se si considera il possibile rinnovo per pari periodo di quattro anni, oltre ad euro 190.000,00 per l'opzione di proroga tecnica per massimo mesi 6 (sei), per un totale comprensivo di rinnovo e di proroga di euro 3.230.000,00 esclusa Iva. Il valore sul quale è stata presentata l'offerta quantitativa al ribasso è di € 110.000,00 (IVA esclusa) corrispondente al canone concessorio annuo corrisposto dal Comune di Sasso Marconi.

Criterio di aggiudicazione:

Sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

Aggiudicazione:

N. offerte ricevute: 1 (una)

N. offerte ammesse: 1 (una)

N. offerte escluse: 0 (zero)

Aggiudicatario:

Costituenda ATI fra:

- SO.GE.SE SCSD – con sede in Bologna;
- C.S.I. SASSO MARCONI ADS – con sede in Sasso Marconi (BO)
- APD MARCONI 93 – UISP – con sede in Sasso Marconi (BO);

Graduatoria:

SOCIETA'	PUNTEGGIO OFF. TECNICA	PUNTEGGIO OFF. ECONOMICA	TOTALE PUNTEGGIO
Costituenda ATI fra: • SO.GE.SE SCSD – con sede in Bologna; • C.S.I. SASSO MARCONI ADS – con sede in Sasso Marconi (BO) • APD MARCONI 93 – UISP – con sede in Sasso Marconi (BO);	55,50	30	85,50

Offerta quantitativa così articolata:

- Ribasso offerto sul canone concessorio annuo: 0,10% corrispondente ad un canone concessorio ribassato pari a € 109.890,00

Organo competente per procedure di ricorso:

Tribunale amministrativo regionale per l'Emilia Romagna, sede di Bologna Strada Maggiore 53 – 40125 Bologna Tel. 051/4293101-2-3 Fax 051/4293154 – www.giustizia-amministrativa.it

Sasso Marconi 2/10/2017

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO ASSOCIATO GARE
Dr.ssa Barbara Bellettini