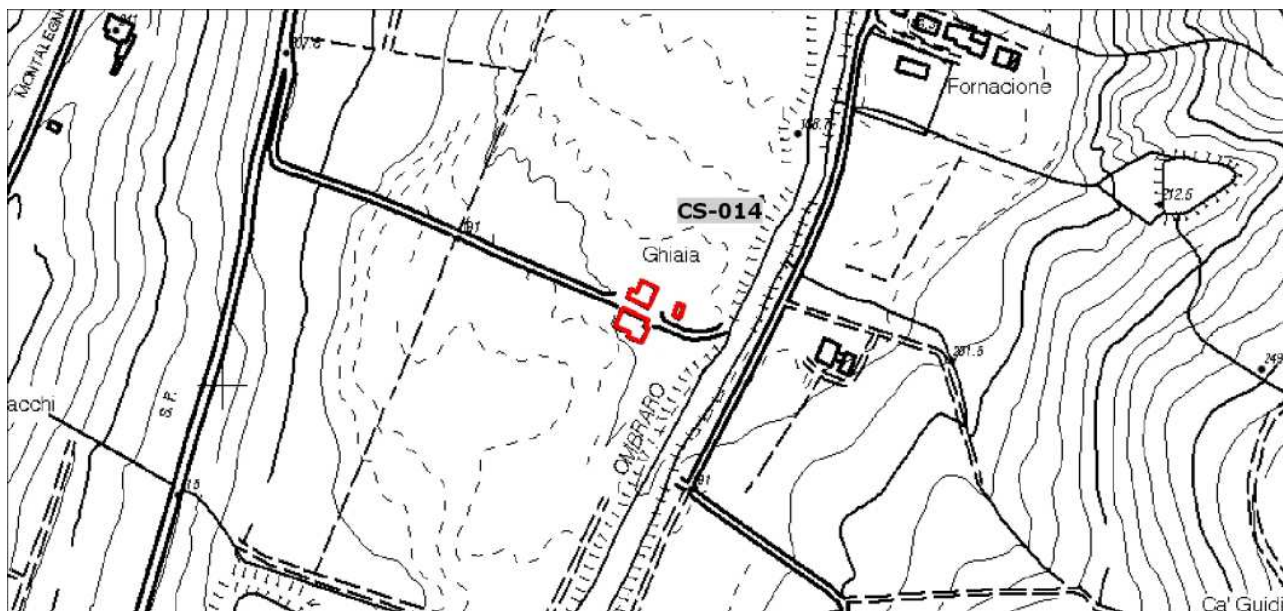


AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

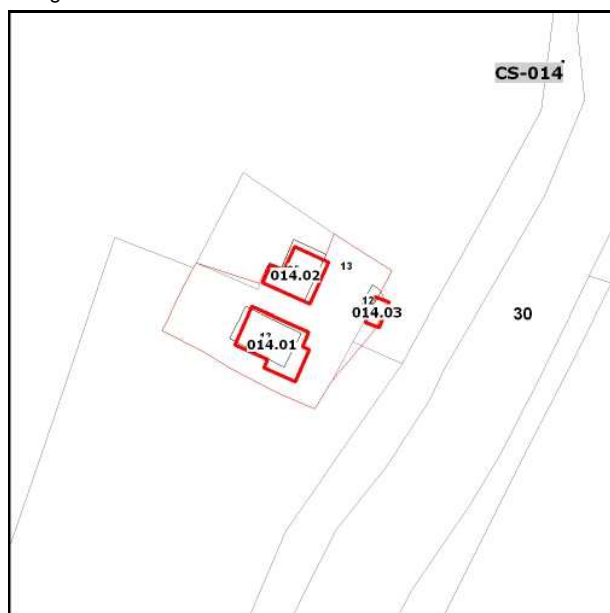
AMBITO

Scheda n. **CS-014** Data rilievo **09.07** Riilevatore **bfm** Comune: **Castello di Serravalle**
 OrigineStorica Contesto storico: Territorio: **RURALE**
 Località: **Case Sparse** IGM: **Ia Fornace** Toponimo: **Ghiaia**
 Indirizzo: **Via Sant' Apollinare 2325** Complesso edilizio: N. elementili: **3**



Longitudine 11.0630560 Latitudine 44.43131866

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto Grande valore
 Significativo
 Compromesso

Tipo di uso Giardino/parco privato Rapporto con la strada Diretto Spazi verdi Sistemazione formale
 Cortile privato Indiretto Alberature di pregio
 Parcheggio privato Mediato da Alberature
 Siepi

Altro: _____ Altro: _____

Materiale pavimentazioni **ghiaia, porfido**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

NULL,cumuli

Note: **pozzo**

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

CS-014.01

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo **Via Sant' Apollinare 2325**

Catasto Foglio Particella

30 25

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Cs01401.1.jpg

2012_09_07 11_16_09



Cs01401.2.jpg

2012_09_07 11_16_45

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso

Usi misti

Piano primo

Completamente in uso

Usi misti

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Grave

Compromissione (imm., materiali)

Grave

Stato di conservazione / degrado

Cattivo

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Aperture, Aperture a garage, Strutture in c.a. a vista

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio:

EDIFICIO

CS-014.02

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Sant' Apollinare 2325**

Catasto Foglio Particella

30 25INDAGINI: **aggiornamento fotografico e anagrafico della scheda di PRG degli edifici soggetti a RE**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Cs01402.1.jpg

2012_09_07 11_15_37



Cs01402.2.jpg

2012_09_07 11_13_59

EDIFICIO

CS-014.03

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Manufatt

 Edificio di origine storica

 Complesso edilizio:

 Territorio: **RURALE**

Indirizzo

Catasto Foglio Particella

30 25

 INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

 Note **porcilaia**

 NonEsistente

 NonAccessibile

 NonStorico

 Edificio Accessorio non rilevante


Cs01403.1.jpg

2012_09_07 11_14_24



Cs01403.2.jpg

2012_09_07 11_13_44



Cs01403.3.jpg

2012_09_07 11_13_49

USO ATTUALE

	Completamente in uso	Accessori alla residenza
Piano terra / rialzato	-	-
Piano primo	-	-
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	-	-
Accessori non storici	-	
Note: porcilaia		

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Grave	
Compromissione (imm., materiali)	Leggero	
Stato di conservazione / degrado	Cattivo	forti lesioni

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo **Medio**

Note sull'edificio: