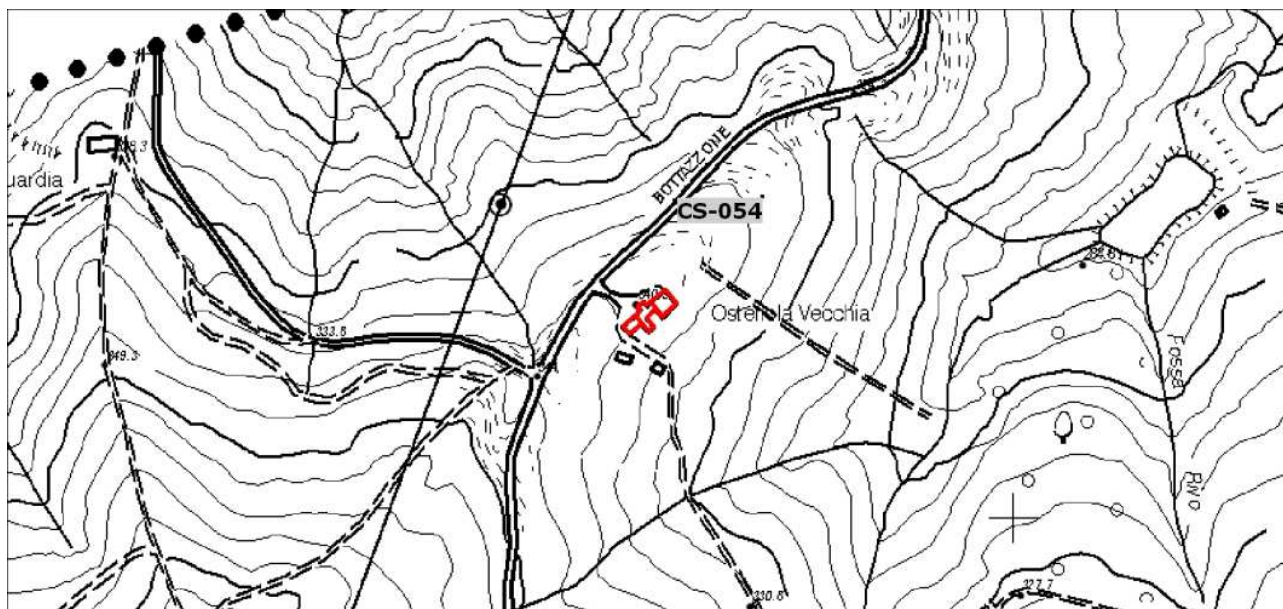


# AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

## QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

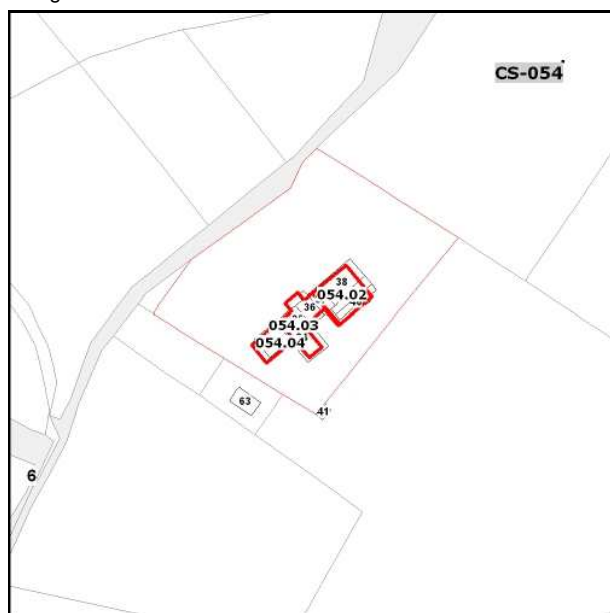
### AMBITO

Scheda n. **CS-054**      Data rilievo **08.01**      Rilievatore **rm**      Comune: **Castello di Serravalle**  
 OrigineStorica       Contesto storico:       Territorio: **RURALE**  
 Località: **Case Sparse**      IGM: **C. l'Osteriola**      Toponimo: **Osteriola Vecchia**  
 Indirizzo: **Via Bottazzone 640 - Via Bottazzone 638**      Complesso edilizio:       N. elementili: **3**



Longitudine 11.0065674      Latitudine 44.4420843833333

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

### CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico:       Congruità contesto/edificio       Rapporto edificio / contesto        Grande valore  
 Significativo  
 Compromesso

Tipo di uso  Giardino/parco privato      Rapporto con la strada  Diretto      Spazi verdi  Sistemazione formale  
 Cortile privato       Indiretto       Alberature di pregio  
 Parcheggio privato      Mediato da  Alberature  
 Siepi

Altro: \_\_\_\_\_      Altro: \_\_\_\_\_

Materiale pavimentazioni **ghiaia, porfido**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

**Grande valore ambientale**

Note:

**Valore ambientale**

**Valore ambientale compromesso**

## EDIFICIO

**CS-054.02**

Tipologia originaria

**Edificio di origine rurale - Residenzi**

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo

**Via Bottazzone 640 - Via Bottazzone 638**

Catasto Foglio Particella

**7 37**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Xacs054011.jpg

2012\_08\_01 12\_57\_14

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

**Non utilizzato**

-

Piano primo

**Non utilizzato**

-

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

**Assente**

Compromissione (imm., materiali)

**Assente**

Stato di conservazione / degrado

**Forte degrado, rudere**

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

**Medio**

Note sull'edificio:

## EDIFICIO

**CS-054.03**

Tipologia originaria

**Edificio di origine rurale - Residenzi**Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**

Indirizzo

**Via Bottazzone 640 - Via Bottazzone 638**

Catasto Foglio Particella

**7 171**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Xccs054011.jpg

2012\_08\_01 12\_58\_19

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	<b>Non utilizzato</b>	-
Piano primo	<b>Non utilizzato</b>	-
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N :	-
Accessori non storici	-	-

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	<b>Assente</b>
Compromissione (imm., materiali)	<b>Leggero</b>
Stato di conservazione / degrado	<b>Mediocre</b>

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>
Incongruità del fabbricato :	<input type="checkbox"/>
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	<b>Medio</b>

Note sull'edificio:

## EDIFICIO

**CS-054.04**

Tipologia originaria

**Edificio di origine rurale - Residenzi**Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Bottazzone 640 - Via Bottazzone 638**

Catasto Foglio Particella

**7 33**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

Xbcs054011.jpg

2012\_08\_01 12\_58\_38



Xbcs054012.jpg

2012\_08\_01 12\_58\_19

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	<b>Non utilizzato</b>	<b>Agricoltura e allevamento</b>
Piano primo	<b>Non utilizzato</b>	<b>Agricoltura e allevamento</b>
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N : -	-
Accessori non storici	-	-

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	<b>Assente</b>
Compromissione (imm., materiali)	<b>Assente</b>
Stato di conservazione / degrado	<b>Forte degrado, rudere</b>

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>
Incongruità del fabbricato :	<input type="checkbox"/>
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	<b>Medio</b>

Note sull'edificio: