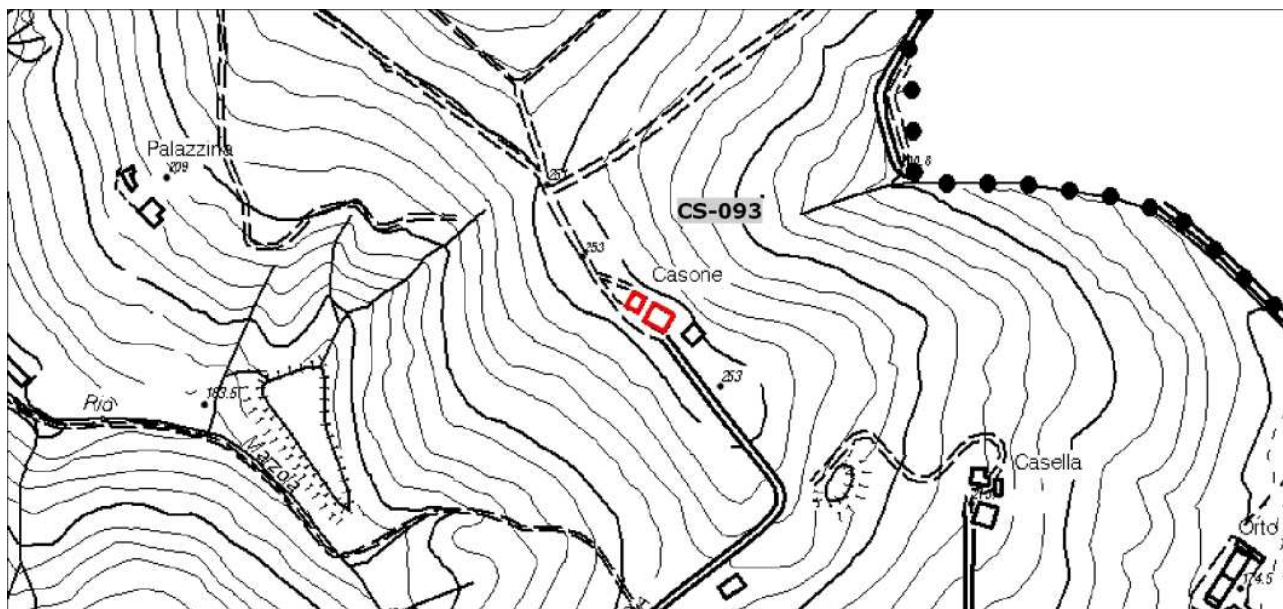


AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

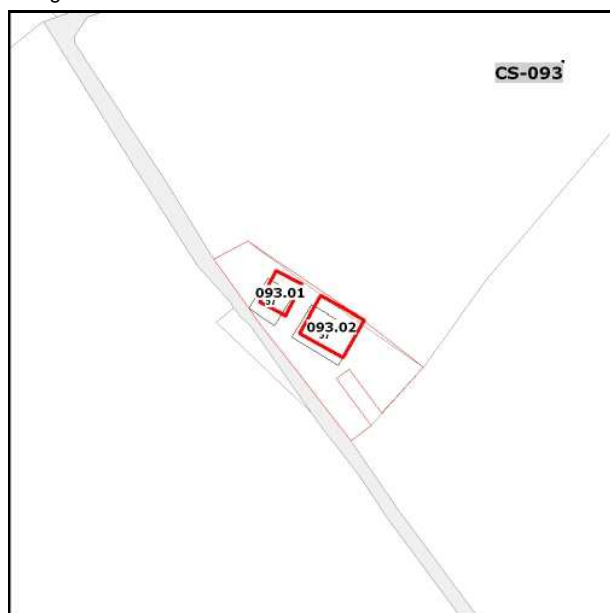
AMBITO

Scheda n. **CS-093** Data rilievo **0810** Rilievatore **md** Comune: **Castello di Serravalle**
 OrigineStorica Contesto storico: Territorio: **RURALE**
 Località: **Case Sparse** IGM: **Casella** Toponimo: **Casone**
 Indirizzo: **Via Marzola 822** Complesso edilizio: N. elementili: **2**



Longitudine 11.0560543 Latitudine 44.44548151

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto **Grande valore**
 Significativo
 Compromesso

Tipo di uso **Giardino/parco privato** Rapporto con la strada **Diretto** Spazi verdi **Sistemazione formale**
 Cortile privato **Indiretto** **Alberature di pregio**
 Parcheggio privato Mediato da **Alberature**
 Siepi

Altro: _____ Altro: _____

Materiale pavimentazioni **ghiaia, porfido**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

CS-093.01

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Residenzi

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo **Via Marzola 822**

Catasto Foglio Particella

13 57

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Cs09301.1.jpg

2012_10_08 13_13_34



Cs09301.2.jpg

2012_10_08 13_23_46

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso

Residenza

Piano primo

Completamente in uso

Residenza

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Assente

Compromissione (imm., materiali)

Leggero

Stato di conservazione / degrado

Buono

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio-Elevato

Note sull'edificio:

EDIFICIO

CS-093.02

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Stalla e fi

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **[via Marzola 822]**

Catasto Foglio Particella

13 57INDAGINI: **scheda di indagine 2012**Note **in parte tamponato**NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Cs09302.1.jpg

2012_10_08 13_08_56



Cs09302.2.jpg

2012_10_08 13_08_16

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	Uso parziale	Agricoltura e allevamento
Piano primo	-	-
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N :	-
Accessori non storici	-	-

Note: **in parte tamponato**

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	-
Compromissione (imm., materiali)	Leggero/Grave
Stato di conservazione / degrado	Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>
Incongruità del fabbricato :	<input checked="" type="checkbox"/> Aperture, Aperture a garage
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	Potenzialmente elevato

Note sull'edificio: