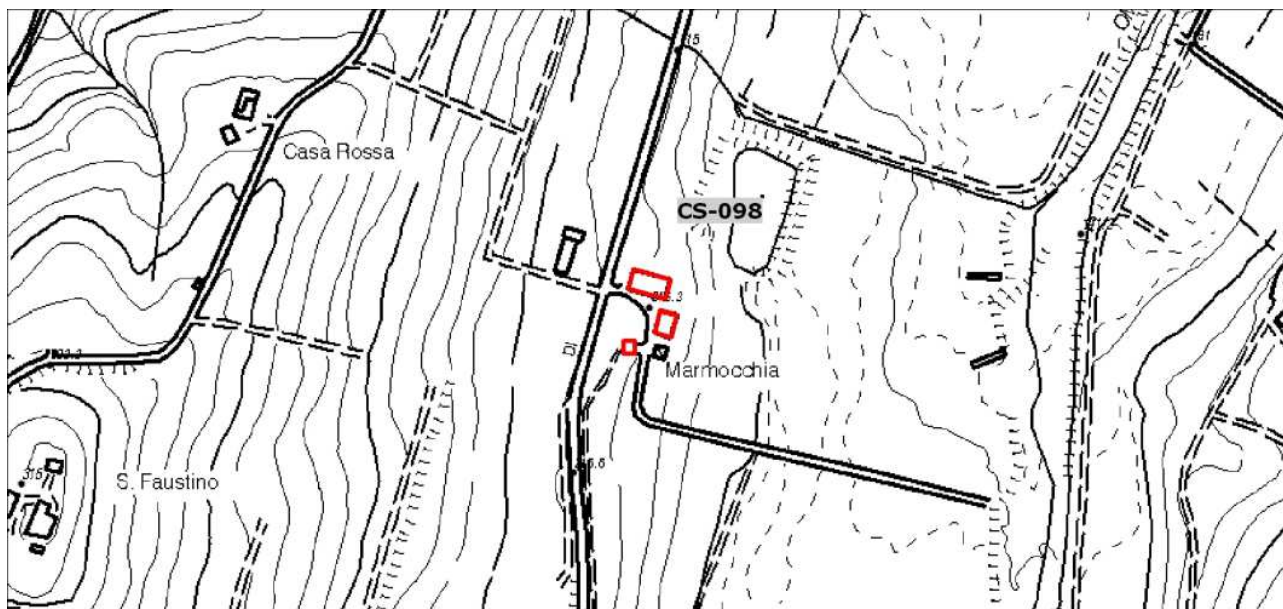


AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

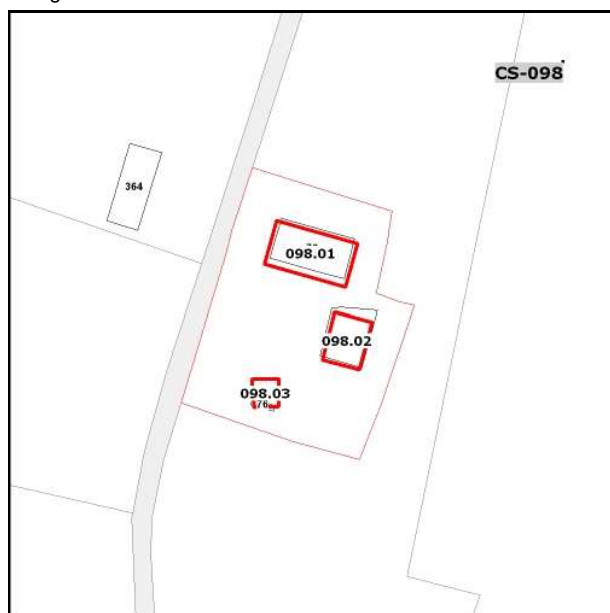
AMBITO

Scheda n. **CS-098** Data rilievo **09.07** Rilievatore **bfm** Comune: **Castello di Serravalle**
 OrigineStorica Contesto storico: Territorio: **RURALE**
 Località: **Case Sparse** IGM: **Marmocchio** Toponimo: **S. P. Di Serravalle**
 Indirizzo: **Via Sant' Apollinare 2785** Complesso edilizio: N. elementili: **3**



Longitudine 11.0587865 Latitudine 44.4287132433333

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto Grande valore
 Significativo
 Compromesso

Tipo di uso Giardino/parco privato Rapporto con la strada Diretto Spazi verdi Sistemazione formale
 Cortile privato Indiretto Alberature di pregio
 Parcheggio privato Mediato da Alberature
 Siepi

Altro: Altro:

Materiale pavimentazioni ghiaia, asfalto

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

CS-098.01

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo **[via Sant' Apollinare 2785]**

Catasto Foglio Particella

29 76

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Cs09801.1.jpg

2012_09_07 11_26_22



Cs09801.2.jpg

2012_09_07 11_25_42

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso

Usi misti

Piano primo

Completamente in uso

Residenza

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Leggero/Gr

Compromissione (imm., materiali)

Leggero/Grave

Stato di conservazione / degrado

Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:

Tettoie

Incongruità del fabbricato :

Aperture, Aperture a garage

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

-

Note sull'edificio:

EDIFICIO

CS-098.02

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - ResidenziEdificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**

Indirizzo

Via Sant' Apollinare 2785

Catasto Foglio Particella

29**76**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Cs09802.1.jpg

2012_09_07 11_24_39



Cs09802.2.jpg

2012_09_07 11_24_01

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso**Residenza**

Piano primo

Completamente in uso**Residenza**

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Grave

Compromissione (imm., materiali)

Grave

Stato di conservazione / degrado

Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:



Incongruità del fabbricato :

**Balconi, Scale esterne, Tettoie, Piccoli ampliamenti**

Presenza elementi di pregio



Valore architettonico complessivo

Irrilevante

Note sull'edificio:

EDIFICIO

CS-098.03

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - ManufattEdificio di origine storica Complesso edilizio:

Territorio:

Indirizzo **[VIA SANT' APOLLINARE 2785]**

Catasto Foglio Particella

29 76INDAGINI: **scheda di indagine 2012**Note **porcilaia**NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Cs09803.1.jpg

2012_09_07 11_25_33



Cs09803.2.jpg

2012_09_07 11_25_08