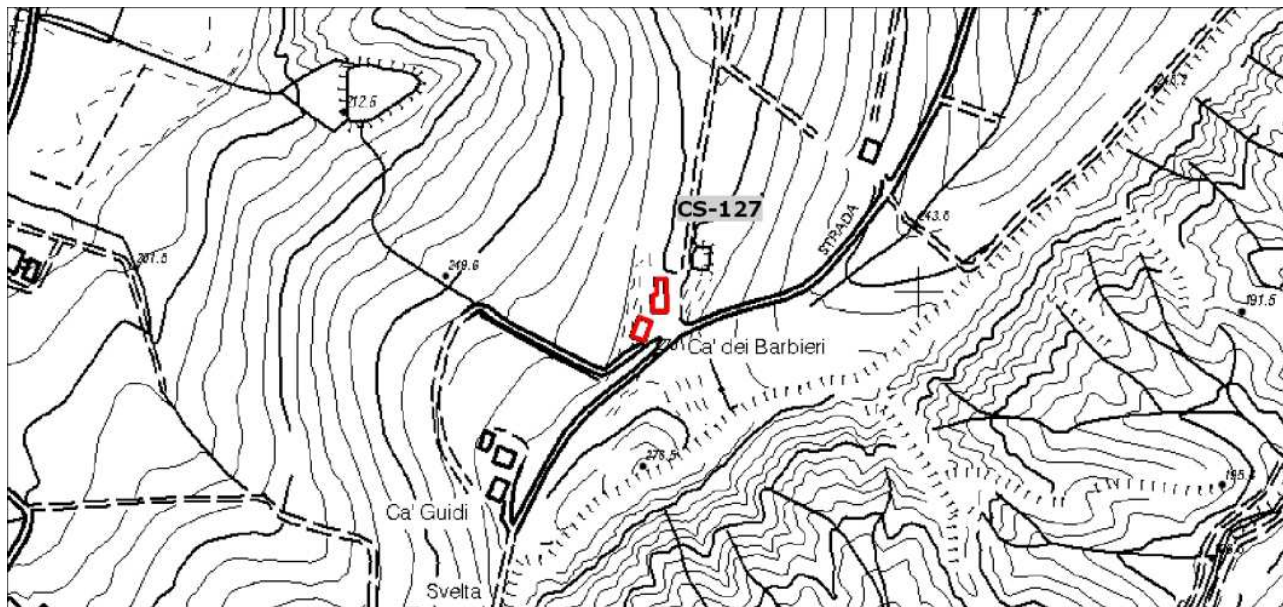


# AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

## QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

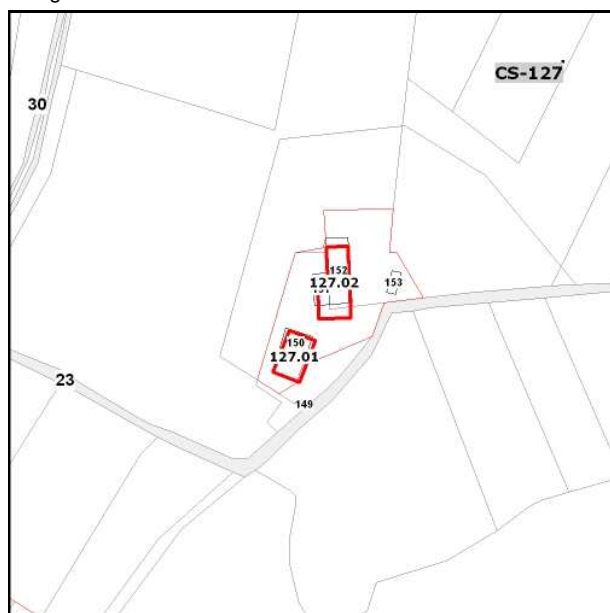
### AMBITO

Scheda n. **CS-127**      Data rilievo **09.10**      Rilievatore **br**      Comune: **Castello di Serravalle**  
 OrigineStorica       Contesto storico:       Territorio: **RURALE**  
 Località: **Case Sparse**      IGM: **Ca de' Barbieri**      Toponimo: **Ca' Dei Barbieri**  
 Indirizzo: **Via Parviano 1480 - Via Parviano 1478**      Complesso edilizio:       N. elementili: **2**



Longitudine 11.0698010      Latitudine 44.43063177

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

### CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico:       Congruit  contesto/edificio       Rapporto edificio / contesto        Grande valore  
 Significativo  
 Compromesso

Tipo di uso  Giardino/parco privato      Rapporto con la strada  Diretto      Spazi verdi  Sistemazione formale  
 Cortile privato       Indiretto       Alberature di pregio  
 Parcheggio privato      Mediato da       Alberature  
 Siepi

Altro:      Altro:

Materiale pavimentazioni      **porfido**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

**Grande valore ambientale**

Note:

**Valore ambientale**

**Valore ambientale compromesso**

## EDIFICIO

**CS-127.01**

Tipologia originaria

**Edificio di origine rurale - residenzi**

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo **[via Parviano 1480] - [via Parviano 1478]**

Catasto Foglio Particella

**23 150**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Cs12701.1.jpg

2012\_09\_10 15\_11\_21



Cs12701.2.jpg

2012\_09\_10 15\_10\_41

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

**Non utilizzato**

-

Piano primo

**Non utilizzato**

-

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

**Leggero**

Compromissione (imm., materiali)

**Grave**

Stato di conservazione / degrado

**Forte degrado, rudere**

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

**Tettoie, Strutture in c.a. a vista**

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

**Irrilevante**

Note sull'edificio:

## EDIFICIO

**CS-127.02**

Tipologia originaria

**Edificio di origine rurale - residenzi**Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Parviano 1480 - Via Parviano 1478**

Catasto Foglio Particella

**23 150**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

Cs12702.1.jpg

2012\_09\_10 15\_10\_57



Cw12702.2.jpg

2012\_09\_10 15\_10\_45

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato	<b>Non utilizzato</b>	<b>Residenza</b>
Piano primo	<b>Non utilizzato</b>	<b>Residenza</b>
Piano secondo	-	-
Altri piani superiori	N :	-
Accessori non storici	-	-

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	<b>Grave</b>
Compromissione (imm., materiali)	<b>Leggero</b>
Stato di conservazione / degrado	<b>Cattivo</b>

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>
Incongruità del fabbricato :	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Aperture, Tettoie</b>
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>
Valore architettonico complessivo	<b>Medio</b>

Note sull'edificio: