

AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

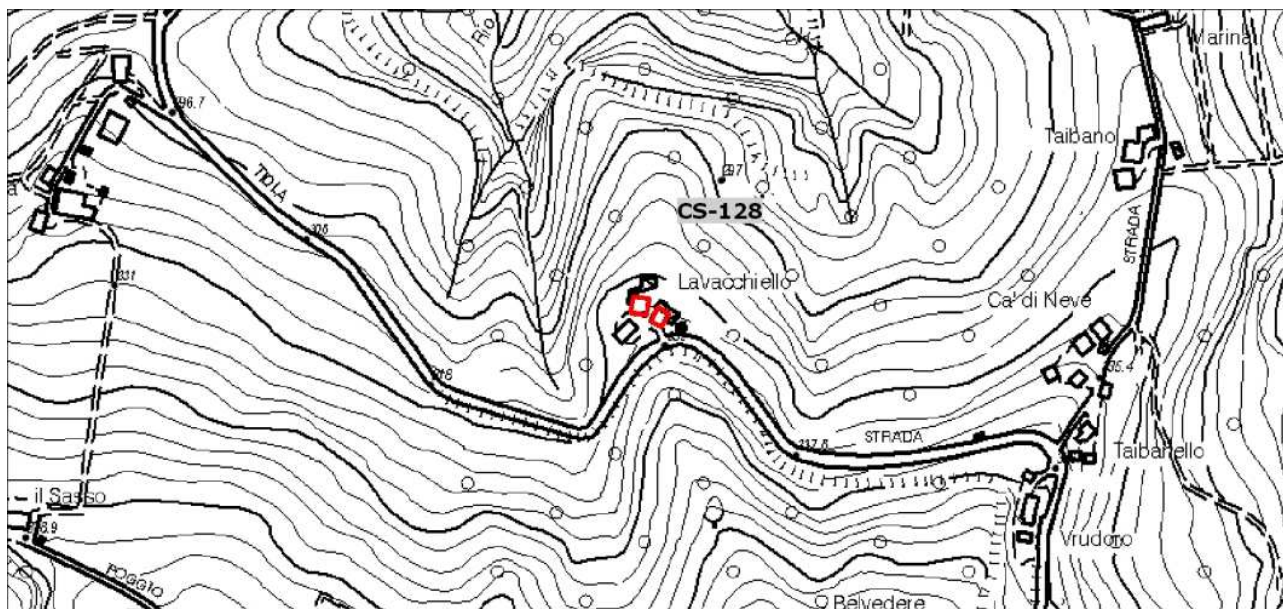
AMBITO

Scheda n. **CS-128** Data rilievo **09.07** Riilevatore **bfm** Comune: **Castello di Serravalle**

OrigineStorica Contesto storico: Territorio: **RURALE**

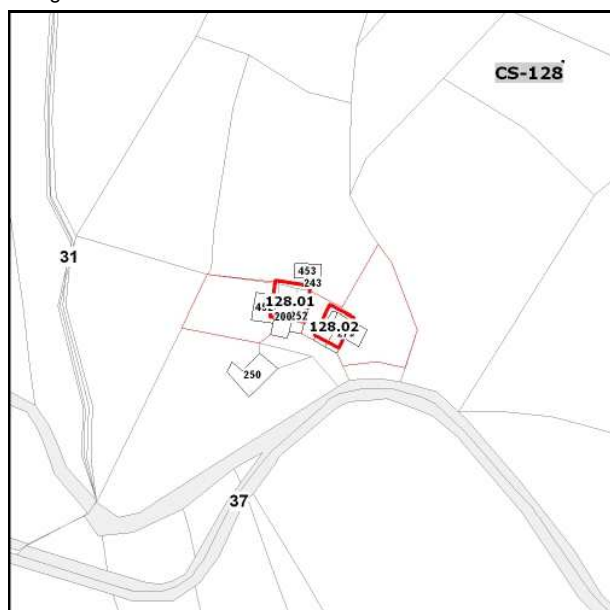
Località: **Case Sparse** IGM: Toponimo: **Lavacchiello**

Indirizzo: **Via Tiola 1773/a - [via Tiola 1773/b]** Complesso edilizio: N. elementili: **2**



Longitudine 11.0695594 Latitudine 44.41893422

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico: Congruità contesto/edificio Rapporto edificio / contesto Grande valore
 Significativo
 Compromesso

Tipo di uso Giardino/parco privato Rapporto con la strada Diretto Spazi verdi Sistemazione formale
 Cortile privato Indiretto Alberature di pregio
 Parcheggio privato Mediato da Alberature
 Siepi

Altro: Altro:

Materiale pavimentazioni **ghiaia**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

EDIFICIO

CS-128.01

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Residenzi

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo

Via Tiola 1773/a - [via Tiola 1773/b]

Catasto Foglio Particella

31 252

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Cs12801.1.jpg

2012_09_07 12_37_06

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

Completamente in uso

Residenza

Piano primo

Completamente in uso

Residenza

Piano secondo

Completamente in uso

Residenza

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

Leggero/Gr

Compromissione (imm., materiali)

Leggero/Grave

Stato di conservazione / degrado

Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

Tettoie

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

Medio

Note sull'edificio:

sopraelevato

EDIFICIO

CS-128.02

Tipologia originaria

Edificio di origine rurale - Stalla e fi

Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **Via Tiola 1773/a - [via Tiola 1773/b]**

Catasto Foglio Particella

31 279INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Cs12802.1.jpg

2012_09_07 12_37_10

USO ATTUALE

Piano terra / rialzato		Completamente in uso	Accessori alla residenza
Piano primo		Completamente in uso	Accessori alla residenza
Piano secondo		-	-
Altri piani superiori	N :	-	-
Accessori non storici		-	
Note:			

ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	Grave
Compromissione (imm., materiali)	Grave
Stato di conservazione / degrado	Mediocre

Presenza di elementi aggiunti:	<input checked="" type="checkbox"/>	Deposito,
Incongruità del fabbricato :	<input checked="" type="checkbox"/>	Aperture, Tettoie
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>	
Valore architettonico complessivo		Irrilevante
Note sull'edificio:		ttamponature