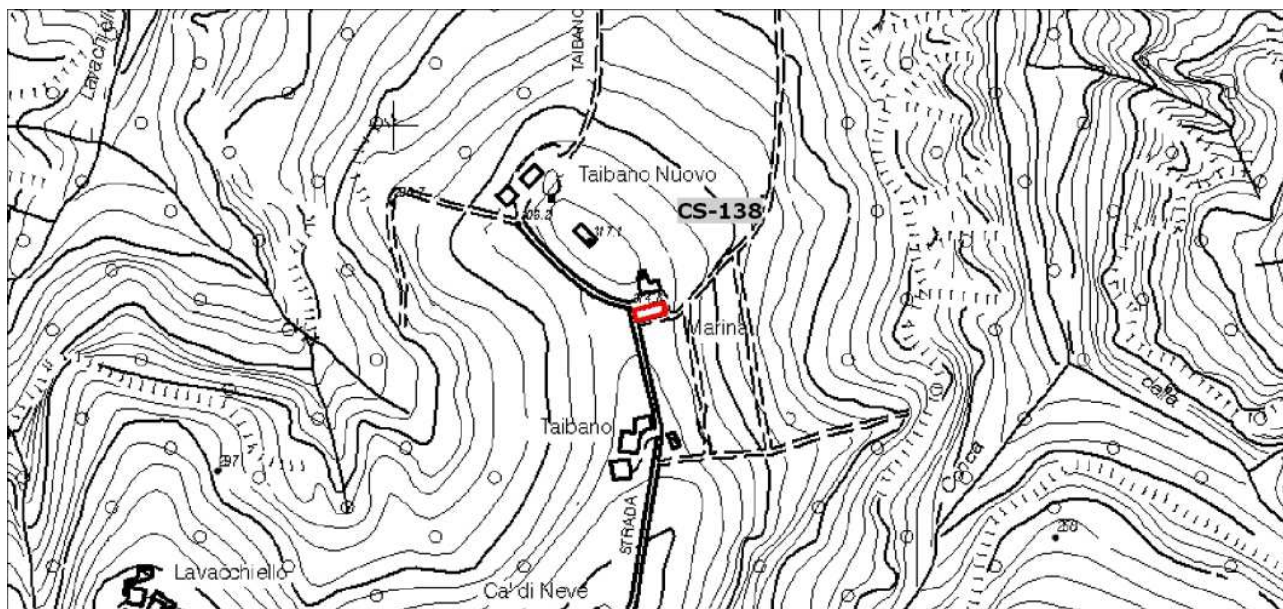


# AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

## QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

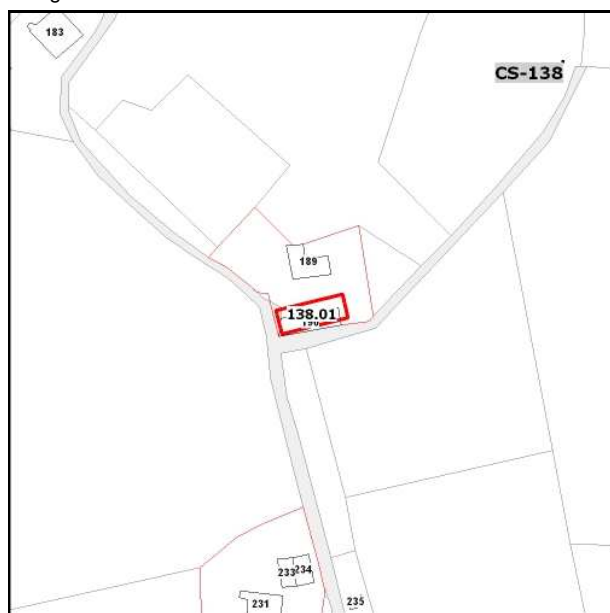
### AMBITO

Scheda n. **CS-138**      Data rilievo **09.07**      Rilievatore \_\_\_\_\_      Comune: **Castello di Serravalle**  
 OrigineStorica       Contesto storico:       Territorio: **RURALE**  
 Località: **Case Sparse**      IGM: **Marina**      Toponimo: **Marina**  
 Indirizzo: **Via Tiola 2069**      Complesso edilizio:       N. elementili: **1**



Longitudine 11.0737960      Latitudine 44.42057574

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

### CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico:       Congruità contesto/edificio       Rapporto edificio / contesto        **Grande valore**  
 **Significativo**  
 **Compromesso**

Tipo di uso  **Giardino/parco privato**      Rapporto con la strada  **Diretto**      Spazi verdi  **Sistemazione formale**  
 **Cortile privato**       **Indiretto**       **Alberature di pregio**  
 **Parcheggio privato**      Mediato da \_\_\_\_\_       **Alberature**  
 **Siepi**

Altro: \_\_\_\_\_      Altro: \_\_\_\_\_

Materiale pavimentazioni      **porfido, lastre di pietra, lastre di pietra, lastre di pietra**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

panorama sui calanchi

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

## EDIFICIO

**CS-138.01**

Tipologia originaria

**Edificio di origine rurale - Residenzi**

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo **Via Tiola 2069**

Catasto Foglio Particella

**31 190**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Cs13801.1.jpg

2012\_09\_07 13\_12\_35



Cs13801.2.jpg

2012\_09\_07 13\_12\_57

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

**Completamente in uso**

**Residenza**

Piano primo

**Completamente in uso**

**Residenza**

Piano secondo

**Completamente in uso**

**Residenza**

Altri piani superiori N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

**Leggero**

Compromissione (imm., materiali)

**Leggero**

Stato di conservazione / degrado

**Buono**

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

**Aperture**

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

**Medio-Elevato**

Note sull'edificio:

**catene muro a scarpa**