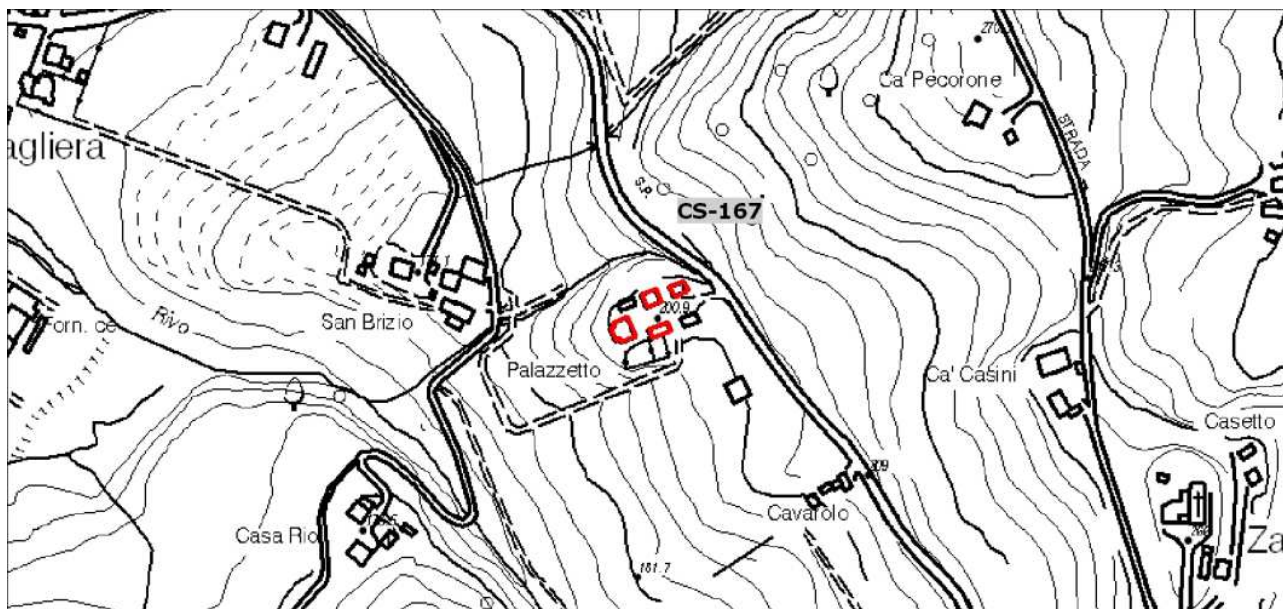


# AREA BAZZANESE - PIANO STRUTTURALE

## QUADRO CONOSCITIVO - CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI STORICI

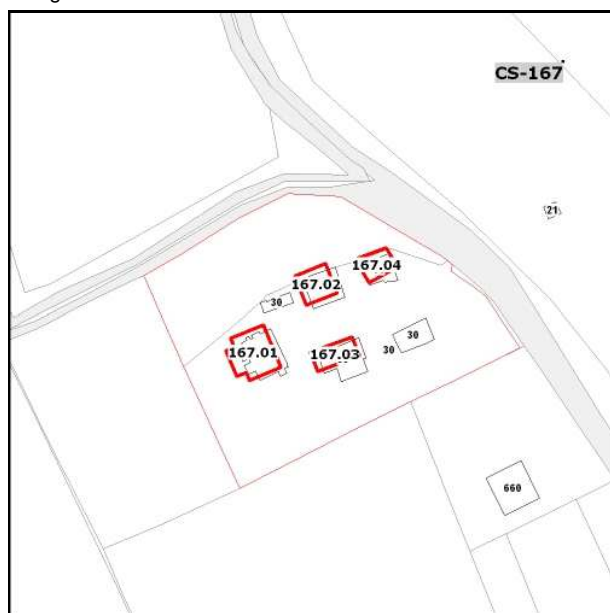
### AMBITO

Scheda n. **CS-167**      Data rilievo **08.06**      Rilievatore **dfb**      Comune: **Castello di Serravalle**  
 OrigineStorica       Contesto storico:       Territorio: **RURALE**  
 Località: **Case Sparse**      IGM: **Ca Tibaldi**      Toponimo: **Palazzetto**  
 Indirizzo: **Via Valle Del Samoggia 1742**      Complesso edilizio:       N. elementili: **4**



Longitudine 11.1039099      Latitudine 44.4403735775

Planimetria stato attuale - Scala 1:5000



Planimetria catastale - Scala 1:2000



Ortofoto 2011 - Scala 1:2000

### CONTESTO E SPAZI ESTERNI DI PERTINENZA

Contesto storico:       Congruità contesto/edificio       Rapporto edificio / contesto        Grande valore  
 Significativo  
 Compromesso

Tipo di uso  Giardino/parco privato      Rapporto con la strada  Diretto      Spazi verdi  Sistemazione formale  
 Cortile privato       Indiretto       Alberature di pregio  
 Parcheggio privato      Mediato da       Alberature  
 Siepi

Altro:      Altro:

Materiale pavimentazioni      **ghiaia, porfido**

Presenza di costruzioni e/o materiali incongrui:

Qualità complessiva degli spazi esterni

Grande valore ambientale

Note:

Valore ambientale

Valore ambientale compromesso

## EDIFICIO

**CS-167.01**

Tipologia originaria

**Edificio di origine rurale - Residenzi**

Edificio di origine storica

Complesso edilizio:

Territorio: **RURALE**

Indirizzo

**Via Valle Del Samoggia 1742**

Catasto Foglio Particella

**25**

**30**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente

NonAccessibile

NonStorico

Edificio Accessorio non rilevante



Cs16701.jpg

2012\_08\_06 10\_08\_43

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato

**Completamente in uso**

**Residenza**

Piano primo

**Completamente in uso**

**Residenza**

Piano secondo

-

-

Altri piani superiori

N :

-

-

Accessori non storici

-

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica

**Assente**

Compromissione (imm., materiali)

**Leggero**

**balcone, scale esterne**

Stato di conservazione / degrado

**Buono**

Presenza di elementi aggiunti:

Incongruità del fabbricato :

**Balconi**

Presenza elementi di pregio

Valore architettonico complessivo

**Medio-Elevato**

Note sull'edificio:

## EDIFICIO

**CS-167.02**

Tipologia originaria

**Edificio di origine rurale - Stalla e fi**Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **[via Valle Del Samoggia 1742]**

Catasto Foglio Particella

**25 30**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente NonAccessibile NonStorico Edificio Accessorio non rilevante 

Cs167021.jpg

2012\_08\_06 10\_16\_38

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato		<b>Uso parziale</b>	<b>Accessori alla residenza</b>
Piano primo		<b>Uso parziale</b>	<b>Accessori alla residenza</b>
Piano secondo		-	-
Altri piani superiori	N :	-	-
Accessori non storici		-	

Note:

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	<b>Leggero</b>
Compromissione (imm., materiali)	<b>Leggero</b>
Stato di conservazione / degrado	<b>Mediocre/Cattivo</b>

Presenza di elementi aggiunti: Incongruità del fabbricato : Presenza elementi di pregio 

Valore architettonico complessivo

**Medio**

Note sull'edificio:

**tamponature**

## EDIFICIO

**CS-167.03**

Tipologia originaria

**Edificio di origine rurale - Residenzi**Edificio di origine storica Complesso edilizio: Territorio: **RURALE**Indirizzo **[via Valle Del Samoggia 1742]**

Catasto Foglio Particella

**25 30**INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante 

Cs16703.jpg

2012\_08\_06 10\_11\_53

## USO ATTUALE

Piano terra / rialzato		<b>Completamente in uso</b>	<b>Residenza</b>
Piano primo		<b>Completamente in uso</b>	<b>Residenza</b>
Piano secondo		-	-
Altri piani superiori	N :	-	-
Accessori non storici		-	
Note:			

## ALTERAZIONE, CONSERVAZIONE E CARATTERISTICHE

Alterazione tipologica	<b>Assente</b>
Compromissione (imm., materiali)	<b>Leggero</b>
Stato di conservazione / degrado	<b>Mediocre</b>

Presenza di elementi aggiunti:	<input type="checkbox"/>	
Incongruità del fabbricato :	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Aperture a garage</b>
Presenza elementi di pregio	<input type="checkbox"/>	
Valore architettonico complessivo		<b>Medio</b>
Note sull'edificio:		<b>tamponature</b>

## EDIFICIO

**CS-167.04**

Tipologia originaria -

Edificio di origine storica  Complesso edilizio:

Territorio:

Indirizzo

Catasto Foglio Particella

**25 30**

INDAGINI: **scheda di indagine 2012**

Note

NonEsistente  NonAccessibile  NonStorico  Edificio Accessorio non rilevante



Ncs16704.jpg

2012\_08\_06 10\_08\_38