



ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE AREA BAZZANESE
Comuni di Monte San Pietro, Valsamoggia, Zola Predosa
Città Metropolitana di Bologna



**REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO
DEI COMUNI DELL'AREA BAZZANESE**

(aggiornato e coordinato alla Variante 2016 approvata nel Novembre 2017)

**MP.RUE.1r
AMBITI URBANI, TERRITORIO RURALE E
DOTAZIONI TERRITORIALI**

Versellane
Scala 1:5.000

ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE AREA BAZZANESE

Presidente del Comitato di Pianificazione Associata: **STEFANO FIORINI**

Comuni	Sindaci	Assessori
Monte San Pietro	Stefano RIZZOLI	Stefano RIZZOLI
Valsamoggia	Daniele RUSCIGNO	Daniele RUSCIGNO
Zola Predosa	Stefano FIORINI	Stefano FIORINI

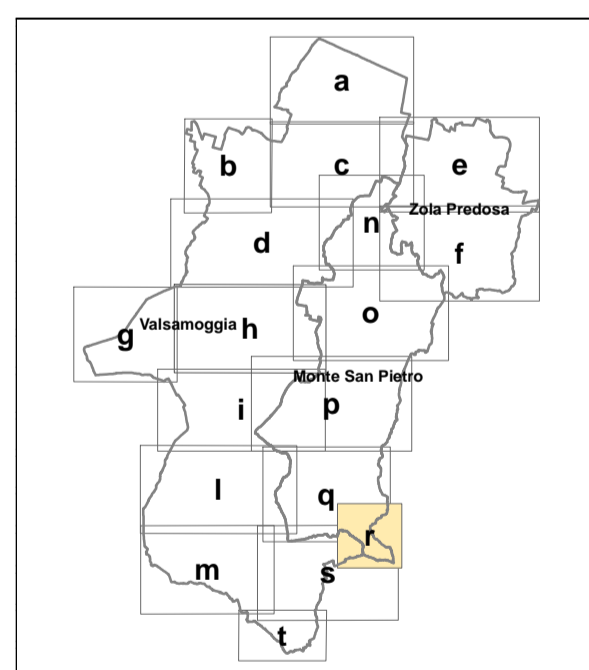
Responsabile di progetto (Redazione RUE 2013)	Ufficio di Piano
Roberto FARINA (OIKOS Ricerche srl)	Marco LENZI (Coordinamento)
Alessandra CARINI (OIKOS Ricerche srl)	Elisa NOCETTI
	Simona CILIBERTO
	Gianluca GENTILINI

GRUPPO DI LAVORO

Responsabile di progetto (Redazione RUE 2013)	Ufficio di Piano
Roberto FARINA (OIKOS Ricerche srl)	Marco LENZI (Coordinamento)
Alessandra CARINI (OIKOS Ricerche srl)	Elisa NOCETTI
	Simona CILIBERTO
	Gianluca GENTILINI

Associazione Temporanea di Imprese (Redazione RUE 2013)	Commissione di Coordinamento
OIKOS Ricerche S.r.l.	Roberto LOMBARDI (Monte San Pietro)
Studio Tecnico Progettisti Associati	Alberto CAULA (Monte San Pietro)
Studio Samuel Sangiorgi (Aspetti geologici)	Federica BALDI (Valsamoggia)
SISP/AN S.r.l. (Mobilità e traffico)	Simonetta BERNARDI (Zola Predosa)
NOMISMA S.P.A. (Aspetti socio-economici)	

Consulenza dell'ATI
CREN Soc Coop. a r.l. (Reti Ecologiche)
Gian Paolo Pieri (Sistemi Informativi Territoriali)
GETEC S.a.s. (Aspetti connessi alla fiscalità locale delle P.A.)



Delibere dei Consigli Comunali relative al RUE (2013)		
Comune	Adozione	Approvazione
Bazzano	25/03/2013 n. 17	19/12/2013 n. 102
Castello di Serravalle	20/03/2013 n. 10	20/12/2013 n. 100
Crespellano	27/03/2013 n. 26	19/12/2013 n. 120
Monte San Pietro	26/03/2013 n. 17	18/12/2013 n. 79
Montevoglio	26/03/2013 n. 18	16/12/2013 n. 70
Savigno	21/03/2013 n. 8	17/12/2013 n. 106
Zola Predosa	27/03/2013 n. 25	23/12/2013 n. 112
Delibere dei Consigli Comunali relative alla Variante 2014 al RUE		
Monte San Pietro	17/06/2015 n. 40	29/01/2016 n. 3
Valsamoggia	18/06/2015 n. 69	28/01/2016 n. 5
Zola Predosa	17/06/2015 n. 33	27/01/2016 n. 3
Delibere dei Consigli Comunali relative alla Variante 2016 al RUE		
Monte San Pietro	28/12/2016 n. 100	28/11/2017 n. 72
Valsamoggia	20/12/2016 n. 123	16/11/2017 n. 85
Zola Predosa	28/12/2016 n. 90	15/11/2017 n. 66

Gli elaborati sono inoltre conformi alle seguenti varianti specifiche al RUE:

Procedimento di Variante	Approvazione
Comune di Valsamoggia Procedimento art. A-14bis LR 20/2000 per l'autorizzazione all'ampliamento e riqualificazione dello stabilimento L.L.P.A. divisione L.L.P. con ubicazione in località Bazzano, via Castellfranco 52	16/09/2015 n. 93
Procedimento art. 8 comma 1 D.P.R. 160/2010 da parte delle ditte Immobiliare Store Srl, ProuSetti Srl e Setti Pneumatici Srl per nuova costruzione di fabbricato produttivo per attività di deposito e officina per sostituzione pneumatici in veicoli operativi nell'area sito in località Bazzano - denominata Sirena Nord	28/01/2016 n. 4
Procedimento art. A-14bis LR 20/2000 concernente l'individuazione di IUC.P CR 16 (bis) per la ristrutturazione e l'ampliamento di edificio industriale della ditta SATI SPA in loc. Crespellano, Via 2 Agosto 1980/54	25/02/2016 n. 12
Procedimento art. A-14bis LR 20/2000 concernente l'individuazione di IUC.P CR 17 per la ristrutturazione con parziale demolizione ed ampliamento di edificio industriale della ditta G.T. LINE Srl in loc. Crespellano, Via del Lavoro 50/52	06/09/2016 n. 80
Procedimento art. A-14bis LR 20/2000 concernente l'individuazione di IUC.P CR 18 per l'ampliamento di edificio produttivo e la nuova costruzione in aderenza all'esistente di ulteriore edificio industriale della ditta LA ROCCA Srl in loc. Crespellano, Via di Vittorio 29/31	25/07/2017 n. 63
Procedimento art. A-14bis LR 20/2000 concernente la realizzazione di nuovo fabbricato industriale nell'IUC.P CR 1 della ditta FATA FICAMBI S.p.A. in loc. Crespellano, Via Chiesaccia nn. 5, 7, 8, 20, 21, 23, 24, 27/2	26/09/2017 n. 76
Comune di Zola Predosa Procedimento art. A-14bis LR 20/2000 relativo all'IUC.P ZP 2 Via dei Lombardi angolo Via Roma relativo all'Azienda V.R.M. SPA - Proprietà Società Industriale Bolognese Srl	13/07/2016 n. 55

GENNAIO 2018

