



**PIANO STRUTTURALE DEI COMUNI DELL'AREA BAZZANESE**

**DOCUMENTO PRELIMINARE: QUADRO CONOSCITIVO**

**AB.DP.01a  
 CARTA DELLE CRITICITA' E OPPORTUNITA'**  
 Scala: 1:25.000

**ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE AREA BAZZANESE**  
 Presidente: ALFREDO PARINI

Sindaci	Assessori
Bazzano Castello di Serravalle Crespellano Monte San Pietro Montevoglio Savigno Zola Predosa	Bio RIGILLO Miera ZANNA Attilio PARINI Stefano RIZZOLI Daniele RUSCIGNO Augusto CASINI ROPA Stefano FIORINI
Moreno PEDRETTI Cesare GIOVANNARDI Attilio PARINI Pierluigi COSTA Daniele RUSCIGNO Sandro TESTONI Stefano FIORINI	

**Responsabile di progetto**  
 Roberto FARINA (OKIOS Ricerche srl)

**Ufficio di Piano**  
 Maurizio Maria SANI (Coordinamento)

**GRUPPO DI LAVORO**

**Responsabile di progetto**  
 Roberto FARINA (OKIOS Ricerche srl)

**Ufficio di Piano**  
 Maurizio Maria SANI (Coordinamento)  
 Fiorella Bartolini  
 Gianluca Ceccolini  
 Elisa Nocetti

**Associazione Temporanea di Imprese**  
 OKIOS Ricerche s.r.l.  
 Alessandra Carini, Francesco Manunzio, Elena Loli, Rebecca Pavarini, Diego Pallierio, Antonio Crottollo, Roberta Benesi (elaborazioni cartografiche), Concetta Venezia (editing)

**Commissione Tecnica di Coordinamento**  
 Marco Lenzi (Castello di Serravalle), Andrea Diolatti (Crespellano), Valeria Casella (Monte San Pietro), Piero Cinti (Montevoglio), Sandro Bedonni (Savigno), Simonetta Bernardi (Zola Predosa)

**Studio Tecnico Progettisti Associati:**  
 Piergiorgio Rocchi, Roberto Mattioli, Silvia Rossi (coll.)

**Collaborazione Uffici Tecnici Comunali**  
 Anna Maria Tudisco (Zola Predosa)

**Studio Samuel Sangiorgi** Aspetti geologici Samuel Sangiorgi (coord.), Venesia Ferrari (elaborazioni dati e cartografie), Luca Bianconi (elaborazioni dati), Marco Strazzani (rilievi)

**SISPLAN s.r.l.** Mobilità e traffico Luigi Stagni, Stefano Fabbrì (elaborazioni modelli)

**NOMISMA S.P.A.** Aspetti socio-economici Michele Molesini, Elena Molgolini

**Consulenza dell'ATI**  
 Reti Ecologiche: Centro Ricerche Ecologiche e Naturalistiche CREN Soc. Coop. A.R.L.

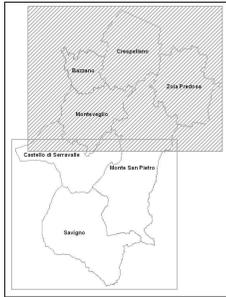
Christian Morolli, Giovanni Pasini, Riccardo Santolini (consulente), collaboratori: Michele Paglieri, Roberto Tinarelli, Marcello Corazza, Elisa Mori, Sara Masi

**Scienze agrarie e forestali:** Alessandra Furlani

**Sistemi Informativi Territoriali:** Gian Paolo Pieri

**Processi partecipativi:** FOCUS LAB s.r.l., Walter Sansonetti

**Aspetti connessi alla fiscalità locale delle P.A.:** GETEC s.a.s., Bruno Bolognesi, Maurizio Bergami



**Legenda**

- Confine ambito territoriale del PSC (Associazione intercomunale Area Bazzaneese)
- Confini comunali

**AREALI DI POSSIBILE SVILUPPO INSEDIATIVO E DI QUALIFICAZIONE DEI TESSUTI ESISTENTI (Documento preliminare)**

- Aree di studio per la localizzazione di nuove quote di sviluppo e completamento/integrazione insediative, nei quali prevedere l'applicazione di criteri perequativi
- Ambiti presenti nella pianificazione vigente, non ancora attuati
- Ambiti presenti nella pianificazione vigente, la cui localizzazione richiede di valutare opportunità di trasferimento in aree maggiormente idonee all'insediamento
- Tessuti urbani insediati misti, caratterizzati dalla presenza di funzioni residenziali, di servizio e produttive, per i quali è necessario programmare azioni di riqualificazione

**AREALI DEL SISTEMA PRODUTTIVO COMUNALE E SOVRACOMUNALE (Documento preliminare) Ambiti sovracomunali**

- Aree di studio per la localizzazione di nuove quote di sviluppo e completamento/integrazione, nei quali prevedere l'applicazione di criteri perequativi
- Ambiti del sistema produttivo sovracomunale di sviluppo e integrazione, già individuati dalla pianificazione vigente, non attuati

**Ambiti comunali**

- Ambiti del sistema produttivo comunale di sviluppo e integrazione, già individuati dalla pianificazione vigente, non attuati

**RETE IDROGRAFICA E CRITICITA' IDRAULICHE**

- Alvei attivi dei bacini idrici (PSAI Reno e Samoggia)
- Principali aste fluviali di pianura (PSAI Reno e Samoggia)

**Processi erosivi e trasporto solido (Q.C. del PSC)**

- Segnalazioni puntuali di erosione spondale (rilevamento GEOPROBE, 1999)
- Erosione spondale attiva/potenziale
- Erosione d'alveo attiva/potenziale
- Trasporto solido potenziale molto elevato (reticolo minuto)
- Trasporto solido potenziale elevato (reticolo minuto)
- Trasporto solido potenziale (aste fluviali principali e minori)

**Esondabilità (PSAI Reno e Samoggia)**

- Aree ad alta probabilità di inondazione (tempi di ritorno 25-30 anni)
- Aree a rischio di esondazione (tempi di ritorno 200 anni)
- Fasce di tutela fluviale (PTCP art.4.3)

**QUALITA' DELLE RISORSE IDRICHE**

**Zone di protezione delle acque sotterranee nel territorio pedecollinare e di pianura (variante al PTCP in recepimento del PTA regionale - artt. 5.2 e 5.3 versione adottata tav. 2B)**

- Aree di ricarica di tipo A: aree caratterizzate da ricarica diretta della falda, a ridosso dei principali corsi d'acqua
- Aree di ricarica di tipo D: fasce adiacenti agli alvei fluviali con prevalente alimentazione laterale subalvea

**Salvaguardia delle acque destinate al consumo umano**

- Pozzi e sorgenti idropotabili
- Sorgenti non captate ad uso acquedottistico
- Zona di rispetto dei pozzi e delle sorgenti idropotabili

**CRITICITA' IDROGEOLOGICHE**

**Aree sottoposte a perimetrazione e zonizzazione (PTCP art. 6.2-6.7)**

- Zona 1 - area in dissesto
- Zona 2 - area di possibile evoluzione del dissesto

**Pericolosità altri dissesti (PSAI Reno e Samoggia, aggiornamento 2007)**

- Elevata - Molto elevata
- Alta

**Vulnerabilità bersagli (Q.C. del PSC)**

- Edifici lesionati
- Edifici in area di dissesto
- Edifici in area di possibile evoluzione/arrivo del dissesto
- Edifici in area di potenziale interferenza
- Strade lesionate
- Manufatti di difesa
- Manufatti di difesa lesionati

**Subsidenza (Q.C. del PSC)**

- 2,2 cm/anno
- 3,2 cm/anno

**Rischio sismico (Q.C. del PSC)**

- Propensione alla liquefazione elevata (pianura)

**PRINCIPALI ELEMENTI DELLA RETE ECOLOGICA (Q.C. del PSC)**

- Punti di permeabilità potenziale
- Aree e punti critici - Ambiti di intervento
- Direttrici principali della rete ecologica
- Nodo primario
- Nodo secondario
- Corridoio ecologico
- Connettivo ecologico di interesse naturalistico

**ELEMENTI DI RILIEVO PAESAGGISTICO**

- Siti di Importanza Comunitaria (art. 3.7 PTCP)
- Parchi regionali: Parco dell'Abbazia di Montevoglio (art. 3.8 PTCP)
- Zone di tutela naturalistica (art. 7.5 PTCP)

**ELEMENTI DI RILEVANZA TERRITORIALE DEL SISTEMA INSEDIATIVO STORICO (Q.C. del PSC)**

- Centri storici
- Nuclei storici
- Tessuti insediativi storici di più recente formazione
- Sistemi insediativi storici
- Principali complessi ed edifici di interesse storico architettonico
- Elementi del sistema insediativo storico di interesse paesaggistico
- Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica (art. 8.2a del PTCP)
- Aree di concentrazione di materiali archeologici (art. 8.2c del PTCP)

**DOTAZIONI TERRITORIALI (Q.C. del PSC)**

- Principali dotazioni territoriali: attrezzature esistenti e programmate dai piani vigenti
- Principali dotazioni di spazi a parco e attrezzature sportive
- Principali dotazioni di parcheggi pubblici
- Relazioni funzionali per accesso a servizi

**ELEMENTI DEL TERRITORIO RURALE (Documento preliminare e Q.C. del PSC)**

- Principali discontinuità insediative da salvaguardare e valorizzare
- Situazioni di marginalità degli insediamenti
- Perimetro del progetto di Parco Città-Campagna
- Luoghi di interesse del Progetto di Parco Città-Campagna

**CRITICITA' DEL SISTEMA DELLA MOBILITA' (Q.C. del PSC)**

- Tratti stradali con livello di saturazione elevato (rapporto volume/capacità > 70%)
- Situazioni di criticità negli attraversamenti urbani

**CRITICITA' DEL SISTEMA PRODUTTIVO E INFRASTRUTTURALE**

**Aree di danno di stabilimenti a rischio incidente rilevante (Q.C. del PTCP - D.Lgs 344/99 art. 8)**

- Industrie a rischio incidente rilevante
- Zona di elevata letalità
- Zona di inizio letalità

**Altri stabilimenti industriali in cui sono presenti sostanze pericolose (Q.C. del PSC)**

- Stabilimento che opera trattamenti galvanici (D.Lgs 334/99 art. 6)
- Altri stabilimenti

**Aree con presenza di sostanze pericolose da bonificare (Q.C. del PSC)**

- ex polveriera Madonna dei Prati di Ponte Ronca

**Industrie insalubri**

- Classe 1
- Classe 2

**Elettrodotti Alta Tensione**

- Fasce di attenzione per inquinamento elettromagnetico da elettrodotti
- Linea a 380 kV
- Linea a 132 kV
- Linea a 15 kV

